



## Apartamento en venta en Orihuela Costa, Orihuela

159.000 €

Referencia: RS23544    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 74m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

En el corazón de la prestigiosa Orihuela Costa, este elegante apartamento en planta baja combina comodidad, privacidad y una ubicación excepcional en la Costa Blanca. Con 2 amplios dormitorios y 1 baño, esta propiedad destaca por su gran jardín privado con vistas abiertas al campo, un espacio perfecto para disfrutar de la tranquilidad mediterránea o recibir a familiares y amigos al aire libre.

Su luminoso salón conecta de forma natural con la terraza orientada al norte, donde la brisa marina y el paisaje crean un ambiente relajante durante todo el año. La cocina independiente, totalmente equipada, ofrece funcionalidad y estilo, con acceso a un patio trasero que añade practicidad para zona de lavandería o almacenamiento.

Pensada para el confort, la vivienda dispone de armarios empotrados, ventiladores de techo y aire acondicionado frío/calor. Los espacios comunes incluyen una fantástica piscina comunitaria (a menos de 5 minutos andando) impecablemente cuidada y aparcamiento para residentes.

La ubicación es uno de sus grandes atractivos: a pocos minutos en coche se encuentran las playas de Orihuela Costa, el prestigioso centro comercial La Zenia Boulevard, campos de golf internacionales y una amplia oferta de restauración y servicios. Una oportunidad ideal tanto para quienes buscan una segunda residencia de calidad como para vivir todo el año en una de las zonas más demandadas del litoral alicantino.

### Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

### Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites.

### Tenemos un regalo para ti:

Nuestra inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!

### IMPORTANTE!

Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



## Características:

porch  
Electricity  
00 Turnkey

terrace  
heating

garden  
Air conditioner