sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Onil, Onil

2.200.000 €

Referencia: RS23547 **Dormitorios:** 8 **Baños:** 6 **Terreno:** 2.200.000m^2 **Construído:** 566m^2

Hoja de Alcoy, Onil

Descubre “La Capona”, una exclusiva finca de 220 hectáreas ubicada en el corazón de la Sierra de Onil, a los pies de la majestuosa Sierra de Mariola, en la provincia de Alicante.
Construida originalmente en 1860, La Capona conserva el alma de antaño gracias a su arquitectura tradicional, sin embargo ha sido recientemente rediseñada con un elegante estilo rústico, que realza su carácter histórico sin renunciar al confort contemporáneo.
Esta propiedad, a 855 metros de altitud, ofrece un entorno de absoluta privacidad y tranquilidad, con vistas panorámicas incomparables en un paraje natural protegido.
Perfectamente conectada, se encuentra a solo 10 minutos de la A-7, a 40 km de las playas de Alicante y a 35 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante, lo que la convierte en una oportunidad única tanto para inversores como para amantes de la naturaleza y el lujo.
Con una superficie total de 2.200.000 m², la finca se compone de tres casas independientes, con un total de 8 habitaciones, 3 cocinas completas abiertas, barbacoa y múltiples espacios adaptables para recibir a más huéspedes.
La propiedad cuenta con una casa de invitados de 96 m², de los cuales 28 m² están destinados a un comedor-barbacoa y el resto a vivienda. Además, se incluye una masía principal de 194 m² de planta, que se divide en dos viviendas adicionales:

Casa 2 (retiros): 69 m² distribuidos en dos plantas, sumando un total de 138 m².

Casa 3: 112,5 m² en planta baja más una planta buhardilla destinada a sala de yoga de 81 m², totalizando 192 m².

En conjunto, las viviendas construidas suman 426 m².
Aparte, la finca dispone de un trastero de utillaje de 23 m² y una cochera cerrada con grupo electrógeno de 45 m², alcanzando así los 494 m² construidos.
También incluye una piscina de 10 x 6 metros con capacidad de 60.000 litros y un parking abierto con espacio para 4 vehículos.
La Capona es ideal para desarrollar proyectos como retiros de bienestar, actividades ecuestres, rutas en quad o simplemente disfrutar de una residencia privada en plena naturaleza.
Existe la posibilidad de ampliar las construcciones respetando el entorno, y actualmente se ofrecen subvenciones destinadas a la mejora y saneamiento de los montes. Además, la propiedad dispone de un pozo de agua propia.
Una inversión con alma, en un enclave privilegiado entre Alicante y Valencia, que ofrece infinitas posibilidades de uso, paz, exclusividad y una fuerte proyección de valor.
Clima:
El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía
La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.
Entorno:
La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante

vegetación.
Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada , Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.
Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites.
Tenemos un regalo para ti:
Nuestra inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!
IMPORTANTE!
Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.
Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.

Características:

Trastero - Almacén	porch	terrace
garden	Chimney	Electricity
BBQ	00 Turnkey	