



# Middle Floor Apartment for sale in Benalmádena, Benalmádena

550.000 €

Referenz: R5156041 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 111m<sup>2</sup> Terrasse: 24m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmádena

Apartment with magnificent views of the sea and the communal swimming pool.

The property has 3 bedrooms with fitted wardrobes and 2 full bathrooms, one of which is en suite in the master bedroom, a living room leading to a large 24.88 m<sup>2</sup> south-facing terrace with unobstructed sea views.

Well-equipped kitchen with Bosch appliances, fully integrated into the living room and a second covered terrace of approximately 5 m<sup>2</sup> next to the master bedroom.

Installation of an aerothermal system to minimize electricity consumption.

Includes 2 parking spaces in the communal garage and a storage room.

The complex offers a magnificent pool area, sauna, gym and social club.

Located between Benalmádena Pueblo and Arroyo de la Miel, just a few minutes' drive from all amenities, schools, hospitals, golf clubs, motorway access and the beach.

Ideal as a family or holiday home!!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Lagerraum

Badezimmer

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Fitnessstudio

Versorgungsraum

Glasfaser

### Ansichten

Meer

Berg

Garten

Pool

### Pool

Gemeinschaft

Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Wiederverkauf

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Hafens

Urbanisierung

In der Nähe des Meeres

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit

Elektrische Jalousien

Eingabetelefon

### Energiebewertung

B

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Garage

Privat

### CO2 -Emissionsbewertung

B