sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Ático en venta en Ojén, Marbella

1.150.000 €

Referencia: R4861498 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 113m^2 **Terraza:** 62m^2

Costa del Sol, Ojén

Exquisito Ático con Vistas al Mar en Marbella-Ojén

Descubra el pináculo de la vida de lujo con este impresionante ático con vistas al mar, ubicado en el tranquilo enclave de Marbella-Ojén. Esta residencia de tres dormitorios cuenta con una terraza orientada al suroeste cuidadosamente diseñada, que ofrece impresionantes vistas panorámicas y luz solar durante todo el día.

La moderna cocina de planta abierta se conecta a la perfección con una amplia sala de estar, creando un flujo acogedor entre la vida interior y exterior. Amplias puertas correderas conducen a una impresionante terraza de 62 m², perfecta para entretenerse o simplemente disfrutar de la naturaleza circundante. Con una superficie habitable total de casi 92 m², esta distribución maximiza el espacio y el confort, ideal para un estilo de vida sofisticado pero relajado.

Esta es una comunidad exclusiva en la cima de una colina con hermosas vistas ininterrumpidas del mar Mediterráneo. Un lugar donde podrás disfrutar de las cosas exclusivas de la vida, relajándote junto a la piscina infinita y tomando cócteles en la terraza de tu hermoso apartamento. La finca de Palo Alto son 50 hectáreas, de las cuales sólo el 20% será cultivada, por lo que siempre estarás en un entorno verde y natural.

Un plan maestro único

- Servicio de conserjería
- Club de salud
- Un mercado de agricultores: próximamente
- Canchas de tenis
- Piscinas
- Un club social
- Un club infantil
- Un espacio de trabajo compartido
- Amplias zonas comunes

ENTORNO: Urbanización
ORIENTACIÓN: Suroeste
PISCINA: Comunitaria Climatizada, Piscina Infantil
ESTACIONAMIENTO: 2 lugares en garaje subterráneo
CARACTERISTICAS: Terraza, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi

Camas: 3
Baños: 2
Área Total Construida: 176 m²
Superficie útil total: 147 m²
Terraza: 62 m²
Jardín/Terreno: 0 m²
Tasas IBI: 1.809€
Gastos de comunidad: 785€
Impuesto sobre Basura: 130€/año

Pedimos disculpas por cualquier error de traducción como resultado del servicio de traducción.

Características:

Caracteristicas
24 Horas Recepción
Gimnasio
Sauna
Pista de Tenis
Jacuzzi

Orientación
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña

Posición
Urbanización
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Children`s Pool

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
More Than One

Categoría
Reventa