



## Villa - Chalet en venta en San Miguel de Salinas, San Miguel de Salinas

315.000 €

Referencia: R5156317 Dormitorios: 4

Baños: 2 Terreno: 215m<sup>2</sup> Construído: 165m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>















## La Vega Baja, San Miguel de Salinas

Presentamos este magnífico chalet independiente en esquina, ubicado en un residencial exclusivo de San Miguel de Salinas. Esta vivienda destaca por su diseño amplio y funcional, ideal para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo cuenta con una parcela de 215 m2 y una vivienda de 163m2 con 4 dormitorios y 2 baños distribuidos de la siguiente forma; • Sótano: Salón-comedor amplio y 2 dormitorios, perfecto para visitas o crear un espacio privado. • Planta baja: Espacioso salón-comedor, cocina independiente completamente equipada, 1 baño completo y 1 dormitorio. • Planta alta: Dormitorio principal, baño completo y una gran terraza, perfecta para relajarse o disfrutar del sol. Características destacadas • Exterior: Entrada para coche, zona de barbacoa y un encantador espacio chill out para reuniones o momentos de tranquilidad. • Sostenibilidad: Placas solares, lo que garantiza eficiencia energética y un ahorro significativo en el consumo eléctrico. • Equipamiento: Se vende amueblada y equipada con aire acondicionado para mayor comodidad. Residencial El chalet forma parte de un residencial que cuenta con una piscina comunitaria, ideal para refrescarse y socializar con los vecinos. Esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre confort, funcionalidad y sostenibilidad, en un entorno tranquilo y bien comunicado.





## Características:

Caracteristicas Terraza Cubierta Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Privado

Orientación
Sur
Muebles
Completamente Amueblada
Servicios Públicos
Electricidad

Climatización
Aire Acondicionado
Cocina
Cocina Equipada