



Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

499.000 - 1.175.000

€

Referencia: R5063590 Dormitorios: 2 - 4 Baños: 1 - 3 Construido: 77m² - 129m² Terraza: 13m² - 156m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

EL DESARROLLO

Este exclusivo complejo boutique de 101 apartamentos en la nueva zona de Marbella West ha sido diseñado cuidadosamente para combinar elegancia, confort y comodidad. El proyecto ofrece una excepcional gama de instalaciones exclusivas creadas para elevar la vida cotidiana. Los residentes pueden disfrutar de una impresionante piscina estilo playa rodeada de exuberantes jardines, un gimnasio completamente equipado con áreas de bienestar, y un elegante espacio de coworking adaptado a los profesionales modernos. Un solárium en la azotea brinda el escenario perfecto para relajarse, contemplar puestas de sol y compartir momentos sociales. Para completar la experiencia, se garantiza una total tranquilidad con seguridad 24/7 y un servicio de conserjería personalizado para atender necesidades diarias, reservas y solicitudes especiales.

LA UBICACIÓN

El complejo se encuentra en el nuevo distrito residencial de Marbella West, diseñado pensando en el futuro. Esta comunidad ofrece una infraestructura de última generación: amplias y elegantes avenidas, servicios de agua y electricidad de primera calidad, y acceso a internet de alta velocidad. El plan maestro también incluye un animado centro comercial, parques ajardinados y un prestigioso hotel. ¡Todo lo necesario para un estilo de vida vibrante justo a la puerta de casa!

Lo que realmente distingue a Marbella West es su exclusiva caminabilidad. La playa, el paseo marítimo, el centro de la encantadora localidad de San Pedro y todos los servicios cotidianos se encuentran a poca distancia a pie; un privilegio poco común en Marbella, donde normalmente el coche resulta indispensable.

Con acceso directo a las autopistas A7 y AP7, las conexiones son fluidas y rápidas. Puerto Banús y el icónico resort Puente Romano están a solo unos minutos en coche, ofreciendo gastronomía, compras y entretenimiento de nivel mundial. El aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 40 minutos por autopista, lo que convierte los viajes internacionales en algo sencillo y cómodo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	A/A Preinstalado
Ascensor	Orientación Noreste	Calefacción Central.
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	
Terraza Privada	Orientación Noroeste	
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Jacuzzi		
Bar		
Domotica		
Restaurant		
Cerca de una Iglesia		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Nueva Construcción
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	
Vistas Panorámicas	Cerca de Golf	
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Vistas a Patio	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Pueblo	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Garaje
Jardín Paisajístico	Alarma	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento	Portero Automático	More Than One
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	



Electricidad	Casas de vacaciones
Agua Potable	Inversion
Teléfono	Golf
Paneles Solares Térmicas	Lujo
	Pre-construcción
	Nueva Promoción