



## Apartamento Planta Media en venta en Vélez-Málaga, 249.950 - 399.950 € Velez-Málaga

Referencia: R5158051 Dormitorios: 2 - 4 Baños: 2 Construido: 95m<sup>2</sup> - 225m<sup>2</sup> Terraza: 9m<sup>2</sup> - 86m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Un lugar diseñado para el disfrute, la relajación y vivir con todas las comodidades.

Este desarrollo residencial representa un nuevo concepto de vida moderna, segura y cómoda. Un complejo privado con amplias zonas comunes, piscina de agua salada, jardines, paneles solares y un sistema aerotérmico para agua caliente, garantizando eficiencia energética y ahorros.

Todas las viviendas incluyen cocinas totalmente amuebladas, con armarios superiores e inferiores, horno, vitrocerámica, campana extractora, fregadero y grifo. Además, se incluye instalación de aire acondicionado, una plaza de aparcamiento y un trastero... ¡todo está listo para que solo traigas tu maleta!

El residencial está ubicado en la zona de mayor proyección de Vélez-Málaga, en una área tranquila rodeada de zonas verdes, a poca distancia a pie de colegios, centro de salud y supermercados. A pocos pasos del Parque María Zambrano, el gran parque de Vélez, que cuenta con un área de juegos, zona de ocio, instalaciones deportivas, pádel, etc. A pocos metros se encuentra la estación de autobuses, con líneas regulares a Málaga, toda la Axarquía y la provincia.



## Características:

Características	Vistas	Posición
Terraza Cubierta	Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas
Ascensor		Cerca de Ciudad
Cerca de Transporte		Cerca de Colegios
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Estado	Piscina	Cocina
Nueva Construcción	Piscina Comunitaria	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Kitchen-Lounge
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Aparcamiento
	Portero Automático	Párking Subterráneo
Servicios Públicos	Categoría	Párking Privado
Paneles solares fotovoltaicos	Nueva Promoción	
Paneles Solares Térmicas		