



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Torrevieja, Torrevieja

**309 000 €**

Référence: N9180   Chambres: 2   Bain: 2   Construite: 101m<sup>2</sup>   Terrasse: 19m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Torrevieja (Town)

Appartements modernes neufs au cœur de Torrevieja, à seulement 600 m de la mer

Programme immobilier boutique exclusif dans le centre de Torrevieja

Découvrez un projet résidentiel exclusif de seulement 7 appartements modernes neufs, idéalement situés dans le centre animé de Torrevieja, à Alicante. À seulement 600 m du front de mer, ces logements élégants combinent parfaitement les avantages de la vie côtière et la commodité d'un style de vie urbain, offrant un accès facile aux commerces, restaurants et loisirs.

Design contemporain et agencements intelligents

Choisissez entre des appartements 1 ou 2 chambres, chacun avec 2 salles de bains (dont une en suite). Les agencements ouverts sont conçus pour maximiser l'espace et la lumière naturelle, garantissant à la fois confort et fonctionnalité. Des finitions haut de gamme telles que des portes d'entrée sécurisées, des armoires encastrées avec des finitions textiles, des menuiseries en aluminium à rupture thermique et des volets motorisés dans le salon garantissent durabilité et style. Les cuisines et les salles de bains sont équipées d'appareils de haute qualité, avec des parois de douche et des miroirs intégrés. Climatisation préinstallée pour un confort tout au long de l'année.

Équipements exclusifs pour les résidents

Ce bâtiment moderne a été conçu pour offrir confort et détente. Les résidents peuvent profiter :

D'un solarium sur le toit avec piscine communautaire

D'un parking pour vélos et scooters électriques au rez-de-chaussée

D'un ascenseur donnant accès à tous les étages, y compris le toit

Un mode de vie dynamique sur la Costa Blanca

Torrevieja est une ville côtière animée, connue pour son climat ensoleillé avec plus de 300 jours de soleil par an, ses événements culturels et son mode de vie méditerranéen. Ses plages, son port de plaisance, ses promenades et ses installations de sports nautiques en font un endroit idéal pour vivre en permanence ou passer des vacances. Tous les services essentiels tels que les supermarchés, les cafés, les écoles et les centres de santé sont accessibles à pied.

Excellent emplacement et connectivité

Cet emplacement privilégié garantit un accès rapide aux destinations clés :

Promenade : 600 m

Playa del Acequión : 1 km

Port de plaisance de Torrevieja : 600 m

Centre commercial Zenia Boulevard : 8 km

Parcours de golf : 7-10 km

Aéroport international d'Alicante : 45 km

Votre maison méditerranéenne vous attend

Que vous recherchez une maison de vacances, un investissement intelligent ou une résidence permanente, ces appartements modernes neufs à Torrevieja offrent une opportunité exceptionnelle dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et réserver votre nouvelle maison dans ce complexe exclusif du centre-ville.



[sales@redrosepropertyspain.com](mailto:sales@redrosepropertyspain.com)

+34-602 627 580

---

932



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Ascenseur	B	B
Solarium		
Urban		
Location: Coastal		
Near Commercial Center		
Terrace: 19 Msq.		
Near bus route		
Communal Pool		
pool		
Beach: 1000 Meters		
Patio		
Near Schools		
Beach		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Useable Build Space: 90 Msq.		
Solarium: Yes		
Elevator/Lift		
Space		
Double Bedrooms: 2		