



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Benijófar, Benijófar

515.000 €

Referentie: N9148 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 200m² Perceelgrootte: 141m² Terras: 123m²





La Vega Baja, Benijófar

Luxe nieuwbouwwoningen in Benijófar – Costa Blanca Living

Bevoorrechte locatie in Benijófar

Deze exclusieve nieuwbouwwoningen zijn gelegen in het charmante stadje Benijófar, een van de meest gewilde gebieden aan de Costa Blanca. Benijófar staat bekend om zijn mix van traditie en moderne levensstijl en biedt alle essentiële voorzieningen, waaronder supermarkten, apotheken, banken, restaurants en lokale winkels. Het project is strategisch gelegen op slechts 10 km van de gouden stranden van Guardamar del Segura en op slechts 30 km van de luchthaven van Alicante, waardoor het een ideale locatie is voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijven.

Ruim en modern ontwerp

Elke villa is ontworpen in een eigentijdse stijl, waarbij optimaal gebruik is gemaakt van de ruimte en het natuurlijke licht. De indeling omvat drie slaapkamers (één op de begane grond en twee op de eerste verdieping) en drie badkamers (waarvan één in de kelder), waardoor ze perfect zijn voor gezinnen en gasten. De open woonkamer met eethoek loopt naadloos over in de volledig ingerichte keuken, waardoor een warme en functionele omgeving ontstaat. Grote ramen zorgen voor veel lichtinval in het hele huis.

Premium voorzieningen en extra's

Deze villa's onderscheiden zich door hun hoogwaardige afwerking en doordachte details:

- 66 m2 kelder met badkamer, galerij en wasruimte
- Privézwembad, solarium met barbecue en gootsteen
- Decoratieve open haard in de woonkamer
- Privé parkeerplaats op het perceel
- Lift van de kelder naar de bovenste verdieping
- 3 fotovoltaïsche zonnepanelen en ledverlichting in het hele huis
- Vorbereiding voor airconditioning
- Volledig ingerichte badkamers met meubels en douchewanden
- Perceelgroottes vanaf 200 m2

Levensstijl en omgeving

Benijófar combineert de charme van een traditioneel Spaans dorp met het gemak van moderne voorzieningen. Natuurliefhebbers kunnen genieten van het nabijgelegen natuurpark, dat perfect is om te wandelen en fietsen. Voor golf liefhebbers ligt La Marquesa Golf op slechts 5 km afstand, terwijl er verschillende andere topbanen binnen een straal van 15 km te vinden zijn. Gezinnen kunnen een bezoek brengen aan de waterparken in Rojales (4 km) en Torrevieja (12 km), of de levendige stad Torrevieja zelf verkennen, op slechts 12 km afstand.

Uitstekende verbindingen

De villa's profiteren van een gemakkelijke toegang tot de snelwegen N-332 en AP-7, waardoor u snel in Alicante, Elche, Orihuela Costa en Murcia bent. De omgeving biedt de perfecte balans tussen rust, voorzieningen en bereikbaarheid.

Uw droomhuis aan de Costa Blanca

Ervaar luxe, comfort en het mediterrane leven in deze prachtige nieuwbouwwoningen in Benijófar. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging van uw toekomstige woning te regelen. Het leven aan de Costa Blanca te genieten niet. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en zet de eerste stap naar jouw droomhuis.



932



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Zonnebank

Private pool

garden

Beach: 8000 Meters

countryside

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

BBQ

Near bus route

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Laundry Room

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Location: Rural

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Terrace: 123 Msq.

Useable Build Space: 102 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B