



Villa - Chalet en venta en Rojas, Rojas

799.900 €

Referencia: N9125 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 550m² Construido: 282m² Terraza: 50m²





Costa Blanca South, Rojales

VILLA DE OBRA NUEVA EN ROJALES Villa moderna de nueva construcción en Rojales cerca de todas las comodidades y servicios. Diseñado para aprovechar al máximo los espacios abiertos alrededor de la villa, mezclando estilo con practicidad. La casa incluye un amplio sotano con 2 plazas de aparcamiento. En la planta baja, hay un gran salón conectado a una cocina americana, una habitación con acceso al exterior, 2 baños y un lavadero. Arriba, encontrará 2 dormitorios con sus propios cuartos de baño, además de una gran terraza. Esta villa ofrece mucho espacio al aire libre, conectando bien con el jardín y la zona de la piscina, con diferentes lugares para relajarse al aire libre, como su terraza cubierta de 35 m2 en la planta baja. También hay una piscina de 8x4 metros. Utilizando materiales de primera calidad, esta casa está construida para durar y tener un aspecto estupendo. Villa situada a tan solo 10 minutos del campo de golf La Marquesa en una zona tranquila y de la costa. Rojales es un pueblo tradicionalmente agrícola que se ha convertido en uno de los destinos preferidos del interior de la Vega Baja, gracias a su estratégica ubicación cerca de la N-332 y la AP-7. Sus excelentes accesos permiten llegar al aeropuerto de Alicante en 20 minutos y disfrutar de las playas de Guardamar, La Mata o Torrevieja en 15 minutos. Rojales ofrece una rica y variada oferta gastronómica y de ocio, y cuenta con el prestigioso campo de golf La Marquesa Golf. Rojales es un pueblo encantador con todos los servicios como supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y parque natural situados muy cerca de las villas. La Marquesa Golf es uno de los campos con más historia de la Costa Blanca, con 18 hoyos y uno tan especial como el hoyo 17 de Sawgrass. Tradición, calidad y experiencia se unen para ofrecer a los golfistas que nos visitan una experiencia única, llena de historia.



Características:

Características

Private pool

garden

Terrace: 50 Msq.

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Heating: Yes

Gated

Beach: 7000 Meters

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Key Ready

Location: Rural

Storage / Trastero

Number of Parking Spaces: 2

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Useable Build Space: 146 Msq.

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B