



## Penthouse à vendre à Pilar de la Horadada, Orihuela

620 000 €

Référence: N9123    Chambres: 2    Bain: 1    Construite: 80m<sup>2</sup>    Terrasse: 53m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Promotion exclusive de 24 appartements touristiques à 200 m de la mer – La Torre/Urbanisation Mil Palmeras

Nouvelle urbanisation boutique exclusive de 24 appartements touristiques de luxe, située dans un emplacement privilégié de la Costa Blanca Sud, dans l'urbanisation consolidée Mil Palmeras, appartenant à la commune de Pilar de la Horadada (Alicante). Ce projet est développé en deuxième ligne de mer, à seulement 200 mètres, à côté de l'une des meilleures plages de la région, dans une zone résidentielle et touristique très prisée pour sa qualité de vie, son environnement naturel et son offre complète de loisirs. Les environs comptent des bars de plage, des restaurants, des zones sportives, des promenades maritimes et de vastes espaces verts, ce qui fait de cet emplacement l'un des plus attractifs du littoral méditerranéen.

Les appartements, conçus dans un style contemporain et fonctionnel, offrent des finitions de haute qualité, de grandes terrasses avec vue sur la mer et des espaces intérieurs pensés pour le confort, le plaisir et la rentabilité touristique. Le lotissement comprendra des espaces communs paysagers complets, une piscine communautaire, une réception et un salon, offrant des espaces idéaux pour la détente, la convivialité et le bien-être.

Logements de 2 chambres, 1 salle de bain, dressing, salon-salle à manger avec cuisine intégrée et grandes terrasses avec vue sur la mer. Une place de parking et un débarras sont inclus pour chaque logement. Les logements sont livrés meublés, avec appareils électroménagers et climatisation par conduits entièrement installée.

### Emplacement privilégié à Mil Palmeras

Situé entre Campoamor et Torre de la Horadada, ce lotissement offre un accès facile aux services locaux, aux écoles, aux restaurants et aux installations sportives ouvertes toute l'année. Mil Palmeras est connue pour sa charmante place du village et sa « rue des restaurants » animée, qui propose une cuisine internationale variée.

Pour les amoureux de la nature, le parc naturel de Lo Monte, une réserve ornithologique protégée, et le parc naturel de Río Seco offrent des endroits parfaits pour faire de la randonnée et se détendre.

### Proximité des principaux points d'intérêt

Aéroport international de Murcie : 40 km (environ 45 minutes).

Aéroport d'Alicante : 75 km (environ 45 minutes).

Terrains de golf les plus proches : à moins de 10 km.

Centres commerciaux : à 8 km de Zenia Boulevard.

Ports de plaisance : à 5 km de Torre de la Horadada.

### La maison de vos rêves vous attend

Ne manquez pas l'occasion d'acquérir une propriété dans ce complexe résidentiel exceptionnel. Si vous recherchez une maison de vacances avec un potentiel de rentabilité, cette urbanisation à Mil Palmeras a tout pour vous. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Views: Sea

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Sea views

Communal Pool

pool

furnished

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 65 Msq.

Near Schools

Beach: 200 Meters

Beach

Storage

parking

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Terrace: 53 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B