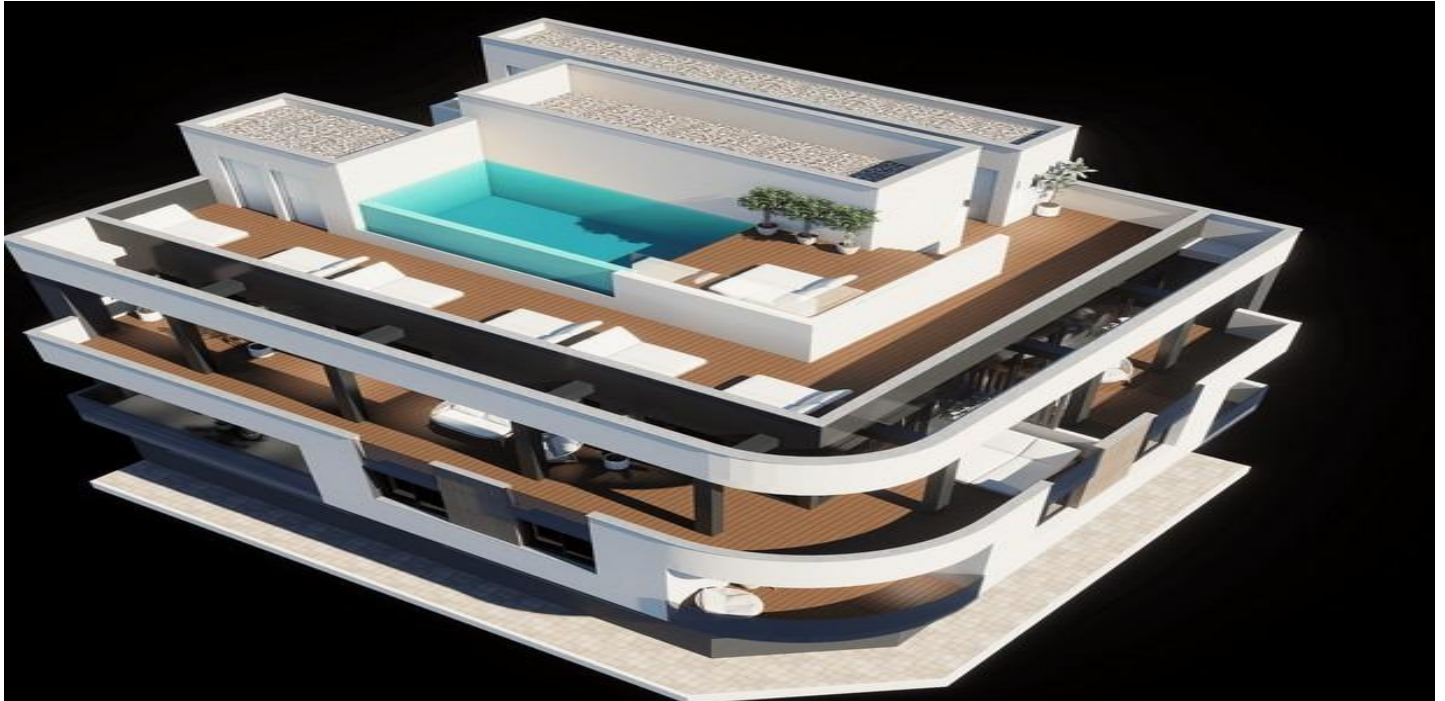




## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Torrevieja, Torrevieja

176.000 €

Referenz: N9107 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 45m<sup>2</sup> Terrasse: 4m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja (Town)

Moderne Neubauwohnungen im Zentrum von Torrevieja – nur 600 m vom Meer entfernt

Entdecken Sie diese exklusive Boutique-Anlage mit nur 8 modernen Neubauwohnungen in perfekter Lage im Herzen von Torrevieja. Nur 600 m vom Strand Playa de Los Locos und 650 m vom berühmten Strand Playa del Cura mit seiner lebhaften Promenade entfernt, bieten diese Wohnungen die ideale Mischung aus Strandleben und urbaner Annehmlichkeit.

### Zeitgemäßes Design und intelligente Grundrisse

Wählen Sie zwischen stilvollen 1-Zimmer-Apartments mit 1 Badezimmer oder geräumigen 2-Zimmer-Einheiten mit 2 Badezimmern. Jede Immobilie ist mit einem modernen, funktionalen Grundriss gestaltet, der viel Tageslicht und Komfort bietet. Hochwertige Ausstattungen sorgen für Langlebigkeit und Eleganz, sodass diese Wohnungen sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für Urlaubsaufenthalte perfekt geeignet sind.

### Exklusive Gebäudeausstattung

Die Bewohner können sich auf der gemeinschaftlichen Dachterrasse entspannen oder im gemeinsamen Pool auf dem Dach planschen – der perfekte Ort, um sich nach einem Tag am Strand zu erholen. Optional sind gegen Aufpreis Dachlagerräume erhältlich, die zusätzlichen Komfort und Sicherheit bieten.

### Lebendiges Leben in Torrevieja

Torrevieja ist eine lebhafte Küstenstadt, die für ihr ganzjähriges Kultur- und Freizeitangebot bekannt ist. Mit über 300 Sonnentagen im Jahr ist die Gegend ideal für das Leben im Freien, Strandtage, Wassersport und abendliche Spaziergänge entlang der Strandpromenade. Alle wichtigen Dienstleistungen, darunter Supermärkte, Restaurants, Cafés und Unterhaltungsmöglichkeiten, sind zu Fuß erreichbar.

### Ausgezeichnete Lage und Anbindung

Die zentrale Lage bietet schnellen Zugang zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten und Annehmlichkeiten:

Playa de Los Locos: 600 m

Playa del Cura: 650 m

Yachthafen von Torrevieja: 2 km

Einkaufszentrum Zenia Boulevard: 8 km

Golfplätze: 7–10 km

Flughafen Alicante: 45 km

### Ihr Zuhause am Mittelmeer erwartet Sie

Ob Sie einen Rückzugsort für Ihren Urlaub, eine Investitionsimmobilie oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen, diese modernen Neubauwohnungen in Torrevieja bieten Ihnen die perfekte Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil in erstklassiger Lage zu genießen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihren Platz in dieser exklusiven Küstenanlage zu sichern.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Beach: 600 Meters

Terrace: 4 Msq.

Urban

Location: Coastal

Near Commercial Center

Double Bedrooms: 1

Near bus route

Communal Pool

pool

Near Schools

Beach

Elevator/Lift

Space

Useable Build Space: 38 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B