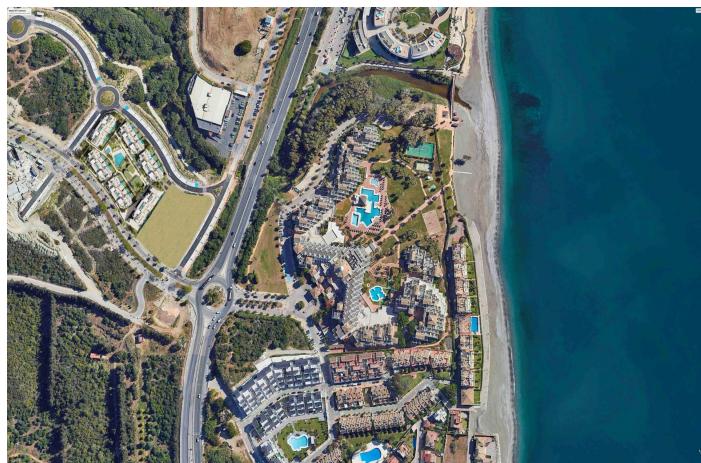




Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

439 000 €

Référence: N9100 Chambres: 1 Bain: 1 Terrain: 24m² Construite: 71m² Terrasse: 18m²







Costa del Sol, Estepona

Appartements neufs de luxe à Estepona Ouest – Une vie moderne au bord de la Méditerranée

Découvrez un concept résidentiel unique dans le quartier animé de l'ouest d'Estepona, où le design contemporain, la beauté du littoral et les équipements dignes d'un complexe hôtelier se marient pour créer un style de vie exceptionnel. Ce complexe à faible densité comprend seulement 78 appartements exclusifs de 1, 2, 3 et 4 chambres, conçus dans un souci d'élégance, de confort et de fonctionnalité.

Des maisons élégantes avec des caractéristiques exclusives

Choisissez parmi une variété d'agencements : des résidences au rez-de-chaussée avec jardins et piscines privés, des étages intermédiaires avec terrasses spacieuses et des penthouses avec solariums et piscines privés. Toutes les maisons comprennent une place de parking et un débarras dans le prix.

Les finitions de luxe comprennent la climatisation centrale entièrement installée, le chauffage électrique au sol dans les salles de bains, des cuisines modernes équipées d'appareils électroménagers et des systèmes domotiques de base. Les intérieurs se déclinent dans une palette apaisante de tons neutres, de textures de bois et de pierre naturels, et de grandes baies vitrées qui relient harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs.

Une architecture en harmonie avec la nature

Le design s'intègre naturellement à l'environnement, avec des terrasses incurvées qui reflètent les formes du littoral, des toits végétalisés, des jardins paysagers luxuriants et des espaces communs ombragés par des palmiers.

Des équipements dignes d'un complexe hôtelier

Les résidents peuvent profiter d'équipements de loisirs exceptionnels intégrés dans le paysage naturel :

Piscine extérieure

Piscine intérieure chauffée

Salle de sport entièrement équipée

Spa avec sauna et hammam

Espace de coworking avec vue sur le jardin

Foyers extérieurs pour les réunions entre amis

Emplacement privilégié dans le quartier florissant de l'ouest d'Estepona

Situé à seulement 300 mètres de la plage, ce complexe résidentiel offre un accès à pied aux restaurants, commerces et services locaux. La plage d'Arroyo Vaquero, connue pour son sable fin et son atmosphère paisible, se trouve à deux pas.

Distances approximatives vers les principaux points d'intérêt :

Centre-ville d'Estepona : 8 km

Marina d'Estepona : 6 km

Golf d'Estepona : 5 km

Golf Finca Cortesin : 12 km

Puerto Banús : 28 km

Marbella : 36 km

Aéroport de Gibraltar : 44 km

Aéroport de Malaga : 88 km



Votre maison méditerranéenne vous attend

Que vous recherchez une résidence permanente, une maison de vacances ou un investissement intelligent, ces appartements de luxe à Estepona Ouest offrent une combinaison inégalée d'emplacement, de design et de style de vie.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour réserver votre place dans l'un des nouveaux développements les plus prisés de la Costa del Sol.

932

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Ascenseur	B	B
Salle de sport		
Terrace: 18 Msq.		
Useable Build Space: 52 Msq.		
Private pool		
garden		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Double Bedrooms: 1		
Near bus route		
Communal Pool		
pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Beach: 300 Meters		
Beach		
Storage		
parking		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		