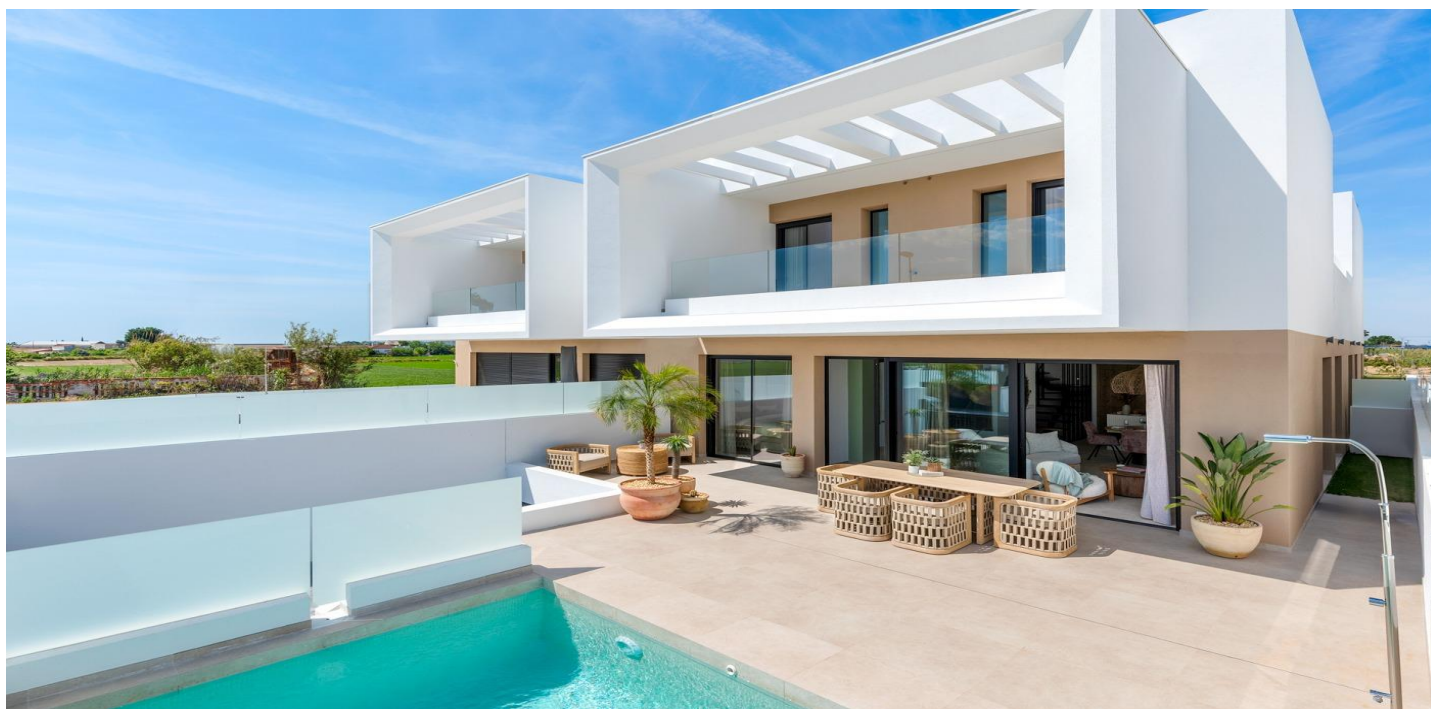




Maison de ville à vendre à Dolores, Dolores

389 000 €

Référence: N9083 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 190m² Construite: 143m² Terrasse: 30m²





La Vega Baja, Dolores

Villas jumelées et mitoyennes neuves à Dolores, Alicante

Découvrez ce nouveau lotissement exclusif de 20 villas jumelées et mitoyennes modernes à Dolores, une charmante ville située au cœur de la région de Vega Baja, dans la province d'Alicante. Entourée de vergers et d'une nature magnifique, Dolores offre un cadre de vie paisible à quelques minutes en voiture de la côte méditerranéenne.

Villas contemporaines avec piscine privée

Chaque maison de ce nouveau lotissement est soigneusement conçue sur deux étages et comprend :

3 chambres spacieuses

2 salles de bains complètes et 1 toilette pour invités

Cuisine ouverte avec îlot, meublée et équipée d'appareils électroménagers

Salon-salle à manger lumineux avec accès direct à la terrasse

Jardin privé avec piscine, système de filtration et éclairage LED

Parking sur place dans la propriété

Ces villas allient fonctionnalité et style, offrant tout le nécessaire pour une vie méditerranéenne moderne.

Caractéristiques hautement efficaces et confort moderne

Construites selon les normes les plus strictes, les maisons comprennent :

Climatisation gainable aux deux étages

Système de chauffage de l'eau aérothermique de 250 litres

Chauffage électrique au sol dans les salles de bains

Stores motorisés

Éclairage LED à l'intérieur et à l'extérieur

Panneaux solaires photovoltaïques de 3 kW pour une meilleure efficacité énergétique

Ces caractéristiques garantissent un environnement domestique durable et confortable tout au long de l'année.

Emplacement idéal à proximité de la côte et des commodités

Dolores est une ville bien desservie et en pleine expansion, située à seulement 12 km des superbes plages de La Marina et Guardamar del Segura. La région offre tous les services essentiels, notamment des magasins, des restaurants, des écoles et des centres de santé. Elle conserve également une atmosphère tranquille et résidentielle, idéale pour les familles et les retraités.

Distances des principaux points d'intérêt :

Plage de La Marina – 12 km

Guardamar del Segura – 14 km

Aéroport d'Alicante – 30 km

Aéroport de Murcie-Corvera – 85 km

Golf La Marquesa (Ciudad Quesada) – 13 km

Torre Vieja – 25 km

Votre nouvelle maison vous attend à Dolores

Que vous recherchiez une résidence permanente, une maison de vacances ou un investissement sur la Costa Blanca,

Red Rose Properties | +34-602 627 580 | sales@redrosepropertyspain.com



ces nouvelles villas à Dolores sont le choix idéal. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

932



Spécification:

Caractéristiques

Private pool

garden

Useable Build Space: 125 Msq.

countryside

Parking - Space

Terrace: 30 Msq.

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

WC: 1

Double Bedrooms: 3

parking

Beach: 12000 Meters

Location: Rural, Urbanisation

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B