



Geschakelde Woning te koop in Dolores, Dolores

389.000 €

Referentie: N9083 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 190m² Perceelgrootte: 143m² Terras: 30m²





La Vega Baja, Dolores

Nieuwbouw halfvrijstaande en geschakelde villa's in Dolores, Alicante

Ontdek dit exclusieve nieuwe project van 20 moderne halfvrijstaande en geschakelde villa's in Dolores, een charmant stadje in het hart van de Vega Baja-regio, in de provincie Alicante. Dolores wordt omgeven door boomgaarden en natuurschoon en biedt een rustige levensstijl op slechts een klein eindje rijden van de Middellandse Zee kust.

Eigentijdse villa's met privézwembaden

Elke woning in dit nieuwe project is zorgvuldig ontworpen over twee verdiepingen en beschikt over:

3 ruime slaapkamers

2 complete badkamers en 1 gastentoilet

Open keuken met kookeiland, gemeubileerd en voorzien van apparatuur

Lichte woon-eetkamer met directe toegang tot het terras

Privétuin met zwembad, filtersysteem en ledverlichting

Parkeerplaats op het terrein

Deze villa's combineren functionaliteit en stijl en bieden alles wat nodig is voor een modern mediterrane leven.

Hoogwaardige voorzieningen en modern comfort

De woningen zijn gebouwd volgens de hoogste normen en zijn voorzien van:

Airconditioning op beide verdiepingen

250 liter aerothermisch waterverwarmingssysteem

Elektrische vloerverwarming in de badkamers

Gemotoriseerde zonwering

LED-verlichting in het hele interieur en exterieur

3 kW fotovoltaïsche zonnepanelen voor een betere energie-efficiëntie

Deze voorzieningen zorgen het hele jaar door voor een duurzame en comfortabele woonomgeving.

Ideale ligging nabij de kust en voorzieningen

Dolores is een goed bereikbare en groeiende stad op slechts 12 km van de prachtige stranden van La Marina en Guardamar del Segura. De omgeving biedt alle essentiële voorzieningen, waaronder winkels, restaurants, scholen en gezondheidscentra. Het heeft ook een rustige, residentiële sfeer die ideaal is voor gezinnen en gepensioneerden.

Afstanden tot de belangrijkste bezienswaardigheden:

Strand van La Marina – 12 km

Guardamar del Segura – 14 km

Luchthaven Alicante – 30 km

Luchthaven Murcia-Corvera – 85 km

La Marquesa Golf (Ciudad Quesada) – 13 km

Torrevieja – 25 km

Uw nieuwe thuis wacht op u in Dolores

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een investering aan de Costa Blanca, deze nieuwe villa's in Dolores zijn de perfecte keuze. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een



bezichtiging te plannen.

932



Kenmerken:

Extra's

Private pool

garden

Useable Build Space: 125 Msq.

countryside

Parking - Space

Terrace: 30 Msq.

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

WC: 1

Double Bedrooms: 3

parking

Beach: 12000 Meters

Location: Rural, Urbanisation

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B