



Begane grond appartement te koop in Monforte del Cid, Monforte del Cid

225.000 €

Referentie: N9082 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 40m² Perceelgrootte: 95m² Terras: 12m²





Vinalopó Medio, Monforte del Cid

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN ALENDIA GOLF, ALICANTE

Nieuwbouwproject met prachtige appartementen met 2 en 3 slaapkamers en grote terrassen met uitzicht op de mooie gemeenschappelijke zone. Het combineert de rustige omgeving van de Alendia Golf Course met een bruisend nachtleven aan het strand dat gemakkelijk bereikbaar is in slechts 15 minuten.

Alle appartementen beschikken over een volledig ingerichte keuken met vitrokeramische kookplaat, afzuigkap en oven, warm water via aerothermische verwarming, gladde witte verf op muren en plafond, PVC deuren en ramen met dubbele beglazing. Ze hebben ook airconditioning/verwarming en compleet ingerichte kasten in alle slaapkamers.

Alle woningen hebben een eigen parkeerplaats, een gemeenschappelijk zwembad voor volwassenen en kinderen en een multifunctionele ruimte. De begane grond heeft een privétuin, terwijl de duplexappartementen grote terrassen hebben.

De terrassen zijn perfect om de hele dag te dineren en worden omringd door het spectaculaire Sierra de las Aguilas-gebergte of het schitterende uitzicht over de golfbaan.

Inclusief: Ondergrondse parkeergarage, Buitenparkeerplaats, Berging, Gemeenschappelijk zwembad, Lift, Gemeenschappelijke tuin, Privétuin, Airconditioning, Verwarming, Aerothermie, Thermische zonnepanelen, LED-spots, Dubbele beglazing, Pre-installatie voor elektrische auto. Energiecertificering: A.

Het historische dorp Monforte del Cid is ook vlakbij en biedt een keur aan lokale voorzieningen.

In het Alendia Golf complex hebben bewoners toegang tot een kleine supermarkt, restaurant en bar, clubhuis, fitnesscentrum en paddle tennisbanen. Dankzij de toplocatie ligt het op slechts 15 minuten van de gouden stranden van Alicante, de luchthaven van Alicante en de stad Elche.

Dankzij het heerlijke klimaat het hele jaar door en de geweldige faciliteiten is Costa Blanca een perfect gebied om niet alleen te golfen, maar ook om te investeren in een golfwoning. Er zijn meer dan 15 golfbanen in de buurt, zoals de El Patio Golf Club op slechts 3 kilometer van Alicante en ontworpen door Severiano Ballesteros, en de Font del Llop Golf Club, vlakbij Alendia.

De Alendia Golf Club is een 18-holesbaan met een aparte pitch & putt.



Kenmerken:

Extra's

Location: Urbanisation

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Near bus route

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 12 Msq.

golf

parking

Near Childrens Parks

Double Bedrooms: 2

Useable Build Space: 80 Msq.

Beach: 17000 Meters

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A