



Begane grond appartement te koop in Almuñécar, Almuñécar

322.000 €Referentie: SP1137 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 89m² Terras: 33m²



Costa Tropical, Almuñécar

Nieuwbouwwoningen in Almuñécar, Costa Tropical – Op slechts 300 meter van het strand

Ontdek uw nieuwe huis aan zee in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Tropical. Dit exclusieve nieuwbouwproject in Almuñécar biedt modern wonen op slechts 300 meter van het strand, met uitstekende voorzieningen en een bevoorrechte ligging aan de kust in de wijk Velilla-Taramay.

Een verscheidenheid aan woningen die bij uw levensstijl passen

Het project bestaat uit 54 woningen met 2 en 3 slaapkamers, elk ontworpen met het oog op comfort en functionaliteit.

Kies uit een reeks indelingen, waaronder:

Appartementen op de begane grond met ruime terrassen

Lichte appartementen op de middelste verdiepingen

Prachtige penthouses met grote openluchterrassen

Charmante rijtjeshuizen voor gezinnen

Alle woningen zijn voorzien van een eigen terras, een ondergrondse parkeerplaats en een berging. Veel woningen bieden ook gedeeltelijk of volledig uitzicht op zee, zodat u vanuit uw eigen huis kunt genieten van de schoonheid van de Middellandse Zee.

Premium voorzieningen en gemeenschappelijke ruimtes

Elke woning is voorzien van een volledig ingerichte keuken met inbouwapparatuur en airconditioning. Het wooncomplex biedt uitstekende gemeenschappelijke ruimtes, waaronder:

Een groot zwembad

Aangelegde tuinen

Solarium, perfect voor zonnige dagen

Deze voorzieningen creëren de ideale omgeving om te ontspannen, gasten te ontvangen of tijd door te brengen met het gezin.

Toplocatie in Velilla-Taramay, Almuñécar

Gelegen in de levendige kustwijk Velilla-Taramay, genieten bewoners van de nabijheid van essentiële voorzieningen, waaronder gezondheidscentra, scholen, supermarkten, sportfaciliteiten, parken, uitzichtpunten en een breed scala aan restaurants die bekend staan om hun verse zeevruchten en mediterrane keuken.

Afstanden tot bezienswaardigheden in de omgeving:

Strand – 300 meter

Nerja – 25 km

Luchthaven Granada – 85 km

Luchthaven Málaga – 90 km

Skigebied Sierra Nevada – 110 km

Jachthaven Marina del Este – 8 km

Golfclub Los Moriscos – 20 km

Het hele jaar door wonen aan zee

Met directe toegang voor voetgangers tot het strand en mogelijkheden voor activiteiten zoals zeilen, paddle-surfen,

Red Rose Properties | +34-602 627 580 | sales@redrosepropertyspain.com



snorkelen en duiken, is dit project perfect voor liefhebbers van de zee en het buitenleven. Dankzij de uitstekende wegverbindingen via de N-340 en de A-7 zijn alle bestemmingen in Andalusië gemakkelijk te bereiken.

Mis deze kans niet om een gloednieuwe woning aan de Costa Tropical te kopen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.

932



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Useable Build Space: 62 Msq.

Terrace: 33 Msq.

garden

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Beach: 300 Meters

Beach

Storage

parking

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Energiebeoordeling

C

CO2 Emission Rating

B