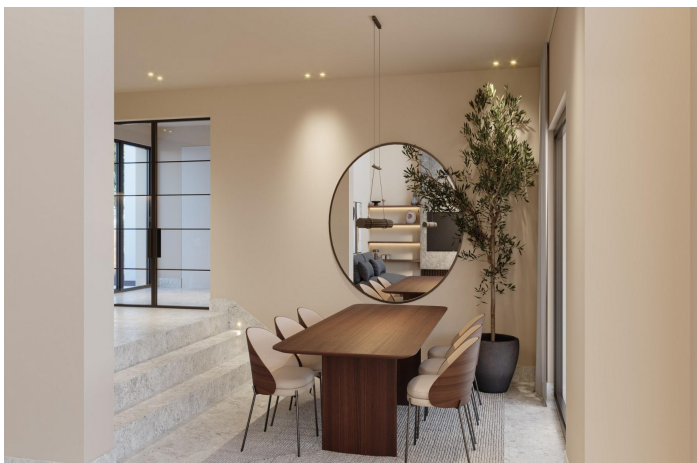




Villa - Chalet en venta en Mojácar, Mojácar

1.100.000 €

Referencia: SP1135 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 740m² Construido: 255m² Terraza: 95m²





Inland Almeria, Mojácar

Villas sostenibles de estilo mediterráneo en venta en Macenas, Almería

Disfrute de la esencia de la vida mediterránea con esta nueva promoción de villas exclusivas en Macenas, Almería. Situadas en un complejo residencial privado a solo 600 metros de la playa y rodeadas de paisajes naturales vírgenes, estas viviendas son perfectas para quienes buscan relajación, elegancia y sostenibilidad junto al mar.

Vida exclusiva en un complejo turístico cerca del Mediterráneo

Este nuevo proyecto residencial ofrece villas independientes de 3 o 4 dormitorios en amplias parcelas. Situadas en un complejo privado en la costa de Almería, cada vivienda cuenta con amplias terrazas con impresionantes vistas al mar o al campo de golf, ideales para disfrutar del clima templado durante todo el año. El complejo se encuentra a solo 6 km de Mojácar Pueblo, un encantador pueblo conocido por sus casas en blanco y su patrimonio cultural.

Diseño moderno con aire mediterráneo

Estas villas combinan la arquitectura contemporánea con toques tradicionales mediterráneos, integrándose a la perfección en el paisaje natural de Macenas. Construidas con materiales sostenibles y jardines autóctonos de bajo consumo de agua, la urbanización promueve un estilo de vida ecológico. También está previsto un futuro campo de golf de 18 hoyos integrado en el entorno, lo que añadirá valor a largo plazo a la comunidad.

Características premium y sistemas de alta eficiencia

Todas las villas cuentan con una cocina SANTOS totalmente equipada y personalizable con electrodomésticos de alta gama. La climatización se proporciona mediante aire acondicionado por conductos y calefacción por suelo radiante alimentada por un sistema aerotérmico de alta eficiencia energética. El sistema de zonificación inteligente Airzone garantiza el máximo confort térmico en toda la vivienda.

Otras características adicionales incluyen:

Carpintería exterior de aluminio Technal con rotura de puente térmico

Persianas de aluminio motorizadas y regulables

Piscina privada de 7,5 m x 3,2 m

Pérgola de aluminio lacado

Extras opcionales como chimenea, cocina de verano y paquetes de mobiliario a medida

Ubicación privilegiada y puntos de interés cercanos

Playa de Macenas – 600 m

Mojácar Pueblo – 6 km

Marina de la Torre Golf – 9 km

Parque Natural de Cabo de Gata: 30 km

Ciudad de Almería: 88 km

Aeropuerto de Almería: 77 km

Su escapada mediterránea le espera

Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una inversión sólida, estas villas mediterráneas sostenibles en Macenas ofrecen un estilo de vida inigualable en la costa de Almería. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita.





Características:

Características

Private pool

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

pool

Gated

Near Schools

WC: 1

Double Bedrooms: 3

golf

Beach: 200 Meters

Beach

parking

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 95 Msq.

Useable Build Space: 197 Msq.

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B