



## Semi-Detached House zum Verkauf in Benalmádena, Benalmádena

**965.000 €**

Referenz: SP1122   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 4   Grundstücksgröße: 382m<sup>2</sup>   Garten: 209m<sup>2</sup>   Terrasse: 74m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Neubauwohnungen und Stadthäuser zum Verkauf in Torremuelle Benalmádena

### Exklusive Wohnanlage an der Costa del Sol

Entdecken Sie dieses außergewöhnliche Neubauprojekt in Torremuelle, einer der begehrtesten Gegenden von Benalmádena. Nur 700 Meter vom Strand entfernt, bietet diese Wohnanlage einen Panoramablick auf das Mittelmeer und eine unschlagbare Verbindung zur Natur. Dank ihrer privilegierten Lage sind die Küstenstraße N-340 und die Vorortbahnhlinie C-1, die Fuengirola mit Málaga verbindet, schnell zu erreichen, was sie sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für Urlaubsaufenthalte ideal macht.

### Moderne Häuser mit Terrassen und privaten Gärten

Die Wohnanlage besteht aus 44 modernen Häusern mit 2 und 3 Schlafzimmern, die jeweils über zwei private Parkplätze und einen Abstellraum verfügen. Wählen Sie zwischen geräumigen Apartments mit großen Terrassen, Penthäusern mit privaten Sonnenterrassen oder Reihenhäusern und Doppelhaushälften mit weitläufigen privaten Gärten und, in einigen Einheiten, Kellern für zusätzliche Vielseitigkeit. Alle Wohnungen sind so konzipiert, dass sie viel Tageslicht bieten und nach Südosten oder Südwesten ausgerichtet sind, um das ganze Jahr über einen atemberaubenden Meerblick zu genießen.

### Erstklassige Gemeinschaftsausstattung für einen mediterranen Lebensstil

Die Bewohner profitieren vom Zugang zu einer exklusiven, bewachten Anlage mit zwei Gemeinschaftspools, darunter ein Infinity-Pool, umgeben von wunderschön angelegten Gärten. Die Gemeinschaftsbereiche bieten den perfekten Rahmen, um sich zu entspannen, Gäste zu empfangen und das warme Klima der Costa del Sol mit Familie und Freunden zu genießen.

### Hochwertige Ausstattung und Komfort

Jede Immobilie ist mit einer verstärkten Sicherheitseingangstür, Küchen mit modernen Geräten und aerothermischen Systemen für Klimaanlage und Warmwasser ausgestattet, um Energieeffizienz und Komfort zu gewährleisten.

### Strategische Lage mit hervorragender Anbindung

Alle Dinge des täglichen Bedarfs wie Supermärkte, Apotheken und Restaurants sind zu Fuß erreichbar. Zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten gehören:

Torrequebrada Golf – 1,5 km

Benalmádena Puerto Marina – 4,5 km

Tivoli World und Selwo Marina – 5 km

Flughafen Málaga – 18 km (20 Minuten mit dem Auto)

Stadtzentrum von Málaga – 26 km

### Erleben Sie das mediterrane Leben in Benalmádena

Torremuelle bietet die perfekte Kombination aus Küstenruhe und guter Anbindung an alle Attraktionen der Costa del Sol. Ob als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Investition, diese Wohnanlage bietet den ultimativen Rahmen, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause in Torremuelle Benalmádena zu sichern.



[sales@redrosepropertyspain.com](mailto:sales@redrosepropertyspain.com)

+34-602 627 580

---

932



## Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Solarium	B	A
Fitnessstudio		
Views: Sea		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
central heating		
Near bus route		
Sea views		
Communal Pool		
pool		
Gated		
heating		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Beach		
Storage		
parking		
Solarium: Yes		
Storage / Trastero		
Beach: 700 Meters		
Location: Coastal, Urbanisation		
Number of Parking Spaces: 2		
Terrace: 74 Msq.		
Useable Build Space: 176 Msq.		