



## Bungalow zum Verkauf in Pilar de la Horadada, Orihuela

296.000 €

Referenz: N9063 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 149m<sup>2</sup> Garten: 68m<sup>2</sup> Terrasse: 18m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

### Neubau-Bungalows in Pilar de la Horadada

#### Moderne Wohnungen in Strandnähe

Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage in Pilar de la Horadada, die Bungalows und Doppelhaushälften weniger als 2 km vom Strand entfernt bietet. Diese Wohnungen wurden für Komfort und Stil entworfen und sind eine ausgezeichnete Gelegenheit, das Leben an der Costa Blanca zu genießen.

#### Geräumige und stilvolle Wohnungen

Diese Wohnanlage bietet Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und privatem Parkplatz. Wählen Sie zwischen:

Bungalows im Erdgeschoss mit privatem Garten.

Bungalows im Obergeschoss mit privater Sonnenterrasse.

Doppelhaushälften mit Keller und großzügigen Grundstücken.

Jede Immobilie ist mit hochwertigen Materialien und modernen Ausstattungen gebaut, darunter:

Installation einer Klimaanlage mit Luftkanälen.

Außenschreinerei aus Aluminium, Doppelverglasung und Rollläden aus Aluminium.

Sicherheitseingangstür für mehr Ruhe.

Aerothermisches System für eine effiziente Warmwasserbereitung.

Einbauschränke in den Schlafzimmern.

Komplett ausgestattete Badezimmer mit Möbeln und Duschwänden.

#### Exklusive Merkmale der Wohnanlage

Diese private Wohnanlage verfügt über einen schönen Gemeinschaftspool und landschaftlich gestaltete Gärten, die einen idealen Ort zum Entspannen schaffen. Dank der Lage am Rande des Stadtzentrums können die Bewohner Supermärkte, Restaurants, Bars, Schulen und andere wichtige Dienstleistungen zu Fuß erreichen.

#### Privilegierte Lage in Pilar de la Horadada

Pilar de la Horadada ist eine charmante spanische Stadt im südlichsten Teil der Costa Blanca. Sie bietet eine lebhaftes Hauptstraße mit zahlreichen Geschäften, Supermärkten, Restaurants und malerischen Plätzen.

Die beeindruckenden Strände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras mit ihrem feinen, goldenen Sand und einer malerischen Promenade sind nur 5 Minuten entfernt. Die Stadt bietet außerdem gut ausgebaute Rad- und Wanderwege sowie eine Vielzahl von Sportmöglichkeiten.

#### Bequemer Zugang zu wichtigen Zielen

Golfplatz Lo Romero – 5 km (10 Minuten mit dem Auto).

Flughafen Corvera (Murcia) – 40 km (40 Minuten mit dem Auto).

Flughafen Alicante – 55 km (55 Minuten mit dem Auto).

Einkaufszentren (La Zenia Boulevard) – 15 km (15 Minuten mit dem Auto).

Yachthafen Torre de la Horadada – 3 km (5 Minuten mit dem Auto).



---

Sichern Sie sich noch heute Ihr Traumhaus

Verpassen Sie nicht diese fantastische Gelegenheit, ein brandneues Haus in einer privilegierten Lage zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

932





## Eigenschaften:

### Merkmale

Location: Urbanisation

Terrace: 18 Msq.

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

pool

Gated

Useable Build Space: 60 Msq.

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

parking

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Beach: 1700 Meters

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B