



## Wohnung zum Verkauf in Santa Pola, Santa Pola

263.165 €

Referenz: SP1108 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 71m<sup>2</sup> Terrasse: 11m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Santa Pola

Moderne Neubauwohnungen in Santa Pola, nur 500 Meter vom Strand entfernt

Erstklassige Lage im Herzen von Santa Pola

Diese exklusive Neubauanlage befindet sich im lebhaften Zentrum von Santa Pola, einer der charmantesten Küstenstädte der Provinz Alicante. Nur 500 Meter vom Strand und dem Yachthafen entfernt, können die Bewohner den mediterranen Lebensstil mit allem, was dazu gehört, direkt vor ihrer Haustür genießen. Die Stadt Alicante ist nur 20 km entfernt, und der internationale Flughafen Alicante-Elche ist nur 15 km entfernt, was eine hervorragende Anbindung gewährleistet.

Moderne Apartments für höchsten Komfort

Das Gebäude besteht aus 15 modernen Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie optionalen Einheiten mit 1 oder 3 Schlafzimmern und optionalen Abstellräumen für unterschiedliche Bedürfnisse. Alle Apartments sind hell und geräumig gestaltet und verfügen über einen offenen Wohn- und Essbereich, der mit der möblierten Küche verbunden ist. Große Schiebetüren führen auf private Terrassen, die sich perfekt genießen lassen, um das milde Klima der Costa Blanca zu genießen.

Geräumige Master-Suiten und Premium-Ausstattung

Die Hauptschlafzimmer sind bis zu 20 m<sup>2</sup> groß und verfügen über ein eigenes Bad, wobei einige Grundrisse großzügige begehbare Kleiderschränke bieten. Die Penthäuser verfügen über großzügige Sonnenterrassen mit Grillplätzen, Vorinstallationen für einen Whirlpool, Außenduschen sowie TV- und Stromanschlüsse, sodass sie sich das ganze Jahr über perfekt für Unterhaltung im Freien eignen.

Genießen Sie den mediterranen Lebensstil

Santa Pola ist bekannt für seine natürliche Schönheit und seine unzähligen Freizeitmöglichkeiten. Die Stadt bietet unberührte Strände und Buchten, die sich ideal zum Sonnenbaden, Schnorcheln und für Wassersportarten eignen. Nur 20 Minuten mit dem Boot entfernt liegt die Insel Tabarca, die für ihr kristallklares Wasser, ihr Meeresschutzgebiet und ihre mediterrane Gastronomie bekannt ist. Für Naturliebhaber bietet der Naturpark Las Salinas de Santa Pola spektakuläre Wanderwege und einzigartige Vogelbeobachtungsmöglichkeiten.

Perfekte Anbindung für Ihren Komfort

Dank seiner strategisch günstigen Lage bietet dieses Bauprojekt eine gute Anbindung an wichtige Dienstleistungen, Einkaufszentren und Sportanlagen. Golfbegeisterte erreichen erstklassige Golfplätze wie El Plantío Golf in weniger als 25 km. Die Stadt Alicante mit ihren kulturellen und gastronomischen Attraktionen ist nur 30 Autominuten entfernt.

Ein ideales Zuhause oder eine Investitionsmöglichkeit

Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Mietinvestition suchen, diese neu gebauten Apartments in Santa Pola verbinden modernes Design, Komfort und eine unschlagbare Lage.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihr Apartment zu reservieren und das Beste von Santa Pola und der Costa Blanca zu genießen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Beach: 500 Meters

Near Commercial Center

Near bus route

Terrace: 11 Msq.

Useable Build Space: 65 Msq.

Near Schools

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B