



## Apartamento Planta Baja en venta en La Nucia, La Nucia

306.711 €

Referencia: SP1110 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 87m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, La Nucía

Apartamentos de nueva construcción en La Nucía con todos los servicios cerca

### Viviendas modernas en el corazón de La Nucía

Esta exclusiva urbanización se encuentra en La Nucía, uno de los pueblos más cotizados de la Costa Blanca, a solo 7 km de las playas de Benidorm y Altea. Situada en el nuevo y dinámico barrio de Ciudad del Deporte, la zona ofrece una combinación perfecta de naturaleza, comodidad y vida moderna. En las inmediaciones encontrará instalaciones deportivas de última generación, un nuevo centro comercial, colegios y todos los servicios esenciales para el día a día. El aeropuerto de Alicante-Elche se encuentra a unos 60 km, lo que garantiza una excelente conectividad tanto para los residentes como para los visitantes.

### Apartamentos elegantes diseñados para el confort

El proyecto ofrece apartamentos de 2 y 3 dormitorios, viviendas en planta baja con jardín privado y áticos con amplios solárium. Todas las viviendas cuentan con espacios abiertos y luminosos, diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y conectar a la perfección la vida interior y exterior. Las amplias terrazas son el escenario perfecto para disfrutar del suave clima mediterráneo durante todo el año.

### Servicios comunitarios exclusivos

Los residentes disfrutarán de excepcionales zonas comunes diseñadas para el descanso y el ocio. Una gran piscina comunitaria con zona infantil independiente es el lugar perfecto para refrescarse en los días más cálidos, mientras que los jardines paisajísticos y el parque infantil ofrecen espacios para que disfrute toda la familia. Para aquellos que valoran el fitness y el bienestar, el complejo cuenta con un gimnasio totalmente equipado y un moderno club social, creando un ambiente comunitario acogedor.

### Calidad superior y diseño sostenible

Todas las viviendas están construidas con materiales y acabados de alta calidad, incluyendo ventanas de PVC o aluminio lacado con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, puertas de entrada blindadas y sistemas aerotérmicos para una producción eficiente de agua caliente y control de la climatización. Las cocinas están totalmente equipadas con armarios altos y bajos, placas de inducción, hornos, campanas extractoras y microondas, mientras que los baños se entregan con muebles, espejos y mamparas de ducha. Cada apartamento incluye también una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el sótano.

### Una ubicación perfecta rodeada de naturaleza y ocio

La Nucía es conocida por su entorno tranquilo, rodeado de bosques de pinos mediterráneos y vistas a la montaña, sin dejar de ofrecer un fácil acceso a las animadas localidades costeras de Benidorm y Altea. Los amantes del golf encontrarán varios campos de primera categoría en un radio de 15 km, y los bulliciosos centros comerciales de Finestrat están a solo 10 km.

Asegúrese hoy mismo su nuevo hogar en La Nucía y disfrute del estilo de vida mediterráneo en la Costa Blanca.





## Características:

### Características

Ascensor

Gimnasio

Useable Build Space: 62 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

pool

Gated

Beach: 7000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Terrace: 15 Msq.

Near Schools

Beach

Storage

parking

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B