



## Bungalow zum Verkauf in San Fulgencio, San Fulgencio

308.900 €

Referenz: N8792 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 87m<sup>2</sup> Terrasse: 45m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

### Neubau-Wohnanlage in San Fulgencio

Zeitgemäße Wohnungen mit außergewöhnlichen Eigenschaften

Entdecken Sie diese neue Wohnanlage in San Fulgencio mit 2- und 3-Schlafzimmer-Wohnungen, die auf Komfort, Stil und Bequemlichkeit ausgelegt sind. Der Komplex bietet:

Wohnungen im Erdgeschoss mit privatem Garten

Penthouse-Wohnungen mit privater Sonnenterrasse, Pergola, Steckdosen und Wasseranschlüssen

Zu jeder Wohnung gehört ein privater Parkplatz, und die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftspool im mediterranen Stil mit einer 85 m<sup>2</sup> großen Wasserfläche, umgeben von wunderschön angelegten Gärten.

Hochwertige Verarbeitung und modernes Design

Die Häuser sind mit hochwertigen Materialien und modernen Ausstattungsmerkmalen gebaut, um Energieeffizienz und einen hohen Lebensstandard zu gewährleisten:

Elektrische Jalousien in den Schlafzimmern

Doppelt verglaste Außenwände mit thermischer Trennung

Voll ausgestattete Bäder mit Waschtischen, Spiegeln und Duschabtrennungen

LED-Beleuchtung in der gesamten Wohnung

Vorinstallierte Kanal-Klimaanlage zur Klimakontrolle

Erstklassige Lage in der Nähe von Stränden, Golf und Annehmlichkeiten

San Fulgencio ist eine charmante spanische Stadt mit einer Auswahl an Restaurants, Geschäften und wichtigen Dienstleistungen, die zu Fuß erreichbar sind. Seine strategische Lage bietet schnellen Zugang zu einigen der besten Attraktionen der Costa Blanca:

Internationaler Flughafen Alicante-Elche - 30 km (30 min)

Strand La Marina - 7 km (10 min)

Guardamar del Segura - 10 km (12 min)

La Marquesa Golfplatz (Ciudad Quesada) - 6 km (8 min)

Torrevieja Stadtzentrum - 18 km (20 min)

Einkaufszentren, Restaurants und Freizeitmöglichkeiten - nur eine kurze Autofahrt entfernt

Das ideale Zuhause für das Leben an der Küste

Diese neue Wohnanlage in San Fulgencio ist ideal für alle, die ein modernes Ferienhaus, eine Anlageimmobilie oder einen dauerhaften Wohnsitz an der Costa Blanca suchen. Mit seiner hervorragenden Lage in der Nähe des Strandes, der Golfplätze und der wichtigsten Dienstleistungen bietet es einen ruhigen und dennoch gut angebundenen Lebensstil.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein brandneues Haus in San Fulgencio zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin!



---

932



## Eigenschaften:

### Merkmale

countryside  
Parking - Space  
Communal Pool  
pool  
Gated  
Beach: 7000 Meters  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3  
Terrace: 45 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
parking  
Useable Build Space: 80 Msq.  
Location: Rural, Urbanisation

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B