



## Bungalow en venta en San Fulgencio, San Fulgencio

308.900 €

Referencia: N8792    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 87m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

### Complejo Residencial de Nueva Construcción en San Fulgencio

Apartamentos contemporáneos con características excepcionales

Descubra esta nueva promoción residencial en San Fulgencio, que ofrece apartamentos de 2 y 3 dormitorios diseñados para ofrecer confort, estilo y comodidad. El complejo cuenta con:

Plantas bajas con jardín privado

Áticos con solarium privado, pérgolas, tomas de corriente y tomas de agua.

Cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado, y el desarrollo cuenta con una piscina comunitaria de estilo mediterráneo con una lámina de agua de 85 m<sup>2</sup>, rodeado de hermosos jardines.

Acabados de alta calidad y diseño moderno

Estas viviendas están construidas con materiales de primera calidad y elementos modernos para garantizar la eficiencia energética y un alto nivel de vida:

Persianas eléctricas en dormitorios

Carpintería exterior de doble acristalamiento con rotura de puente térmico

Cuartos de baño totalmente equipados con tocadores, espejos y mamparas de ducha

Iluminación LED en toda la vivienda

Preinstalación de aire acondicionado por conductos para climatización

Ubicación privilegiada cerca de playas, golf y servicios

San Fulgencio es una encantadora ciudad española con una selección de restaurantes, tiendas y servicios esenciales a poca distancia. Su estratégica ubicación ofrece un rápido acceso a algunas de las mejores atracciones de la Costa Blanca:

Aeropuerto Internacional de Alicante-Elche - 30 km (30 min)

Playa de La Marina - 7 km (10 min)

Guardamar del Segura - 10 km (12 min)

Campo de Golf La Marquesa (Ciudad Quesada) - 6 km (8 min)

Torre Vieja centro ciudad - 18 km (20 min)

Centros comerciales, restaurantes y opciones de ocio - a poca distancia en coche

El hogar ideal para vivir en la costa

Esta nueva promoción en San Fulgencio es perfecta para aquellos que buscan una casa de vacaciones moderna, una propiedad de inversión o una residencia permanente en la Costa Blanca. Con su excelente ubicación cerca de la playa, campos de golf y servicios esenciales, ofrece un estilo de vida tranquilo pero bien comunicado.

No pierda la oportunidad de ser propietario de una vivienda a estrenar en San Fulgencio. ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más detalles o para programar una visita!



[sales@redrosepropertyspain.com](mailto:sales@redrosepropertyspain.com)

+34-602 627 580



## Características:

### Características

countryside

Parking - Space

Communal Pool

pool

Gated

Beach: 7000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Terrace: 45 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Useable Build Space: 80 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B