



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

430 000 €

Référence: SP0460    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 98m<sup>2</sup>    Terrasse: 35m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Estepona

### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À ESTEPONA

Nouvelle construction résidentielle moderne d'appartements de 1, 2 et 3 chambres avec de grandes terrasses et une vue imprenable sur la mer dans un emplacement privilégié d'Estepona.

La résidence dispose d'une excellente zone commune avec piscine, salle de sport intérieure et extérieure, coin lecture, salle sociogourmande, putting green et zone zen.

L'emplacement du complexe est magnifique, étant situé dans la zone avec le plus grand avenir à Estepona, très proche de la plage et entouré de tous les services dont vous pourriez avoir besoin.

Appartements attrayants avec des plans équilibrés et équipés avec des qualités de premier ordre.

Parking inclus.

Vous aurez également la possibilité d'acheter une salle de stockage à un coût supplémentaire.

Estepona est l'une des rares villes côtières à avoir réussi à conserver son charme et son caractère de pueblo. Néanmoins, toutes les infrastructures touristiques sont présentes, y compris les hôtels, les restaurants, les activités culturelles et de loisirs, et les boutiques.

Les nombreux cafés de rue et bars à tapas servent toujours des spécialités espagnoles traditionnelles. Dans la "vieille ville", les rues étroites et escarpées sont piétonnes et décorées de pots de fleurs de différentes couleurs. C'est un régal pour les photographes. Vous trouverez des bars et des petites boutiques à Estepona, là où vous vous y attendez le moins, tous très accueillants et sympathiques.

Estepona se trouve à 30 minutes de route du centre de Marbella et à 1 heure de route de l'aéroport de Malaga.

932



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Salle de sport

Beach: 350 Meters

Location: Urbanisation

Parking - Space

Near Commercial Center

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 35 Msq.

parking

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Useable Build Space: 84 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B