sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

412 000 €

Référence: N7545 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Terrain:** 50m^2 **Construite:** 91m^2 **Terrasse:** 43m^2

Costa del Sol, Estepona

COMPLEXE RÉSIDENTIEL DE NOUVELLE CONSTRUCTION À ESTEPONA Le nouveau complexe résidentiel d'Estepona se compose de 54 propriétés. Vous pouvez choisir des options de 2 et 3 chambres à coucher et différents types : rez-de-chaussée, étages intermédiaires et penthouses, afin que vous puissiez sentir la lumière de la Méditerranée tous les jours. Toutes nos propriétés sont orientées à l'est, ce qui permet à la chaleur de s'accumuler pendant la journée avant d'être libérée le soir, réduisant ainsi la consommation d'énergie en profitant au maximum de la lumière du soleil. De plus, la plupart de nos propriétés disposent également d'une terrasse arrière orientée à l'ouest et donnant sur les chambres à coucher, où vous pourrez profiter des plus beaux couchers de soleil de la Costa del Sol. Ce complexe ne se résume pas à des maisons - ce complexe résidentiel a été soigneusement conçu pour vous offrir bien plus : jardins paysagers, salle de sport, sauna, hammam et un merveilleux club social. En outre, toutes les maisons sont dotées de leur propre place de parking et d'un débarras, de sorte que vous n'aurez pas à vous inquiéter d'un manque d'espace dans votre maison. Toutes les caractéristiques, les conceptions et les matériaux utilisés dans la construction de votre prochaine maison ont été soigneusement étudiés pour garantir une finition suprême, conçue pour durer toute une vie. Et grâce à la conception architecturale en escalier, les maisons se fondent dans leur environnement, respectant la nature et vous permettant de profiter de vues sur la Méditerranée depuis chacune d'entre elles. Profitez d'un emplacement unique sur la Costa del Sol et du privilège de vivre dans un complexe résidentiel équipé de tout ce dont vous avez besoin. Rafraîchissez-vous dans la piscine à débordement avec vue sur la Méditerranée, entraînez-vous dans notre salle de sport ultramoderne équipée de tout ce dont votre corps a besoin, célébrez vos réunions de famille dans le club social ou profitez d'un moment de détente bien mérité dans le sauna ou le bain de vapeur. Complexe situé à Arroyo Enmedio, entre La Gaspara et Bahía Dorada, dans la municipalité d'Estepona (Malaga). À 10 minutes à pied, la plage d'Arroyo Vaquero est parfaite pour le calme et la détente, car même en haute saison, elle n'est pas remplie à plus de 70 %. De plus, dans les environs, vous trouverez des supermarchés, une pharmacie, un hôpital, un club de golf... Située dans le sud de l'Espagne, Estepona possède la plus belle vieille ville de la Costa del Sol, pleine de pots de fleurs colorés qui bordent ses rues, lui donnant le charme d'un village, bien qu'étant une ville. Estepona se trouve à seulement 60 minutes de Malaga.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Location: Urbanisation		
Beach: 600 Meters		
Parking - Space		
Near Golf / Golf Resort Property		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Useable Build Space: 78 Msq.		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 2		
Terrace: 43 Msq.		