



## Ático en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

1.250.000 €

Referencia: R5135230 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 130m<sup>2</sup> Terraza: 189m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Exclusivo ático de nueva construcción de 3 dormitorios y 3 baños situado en un moderno edificio de solo dos plantas, con una impresionante fachada de 16 metros lineales. La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor con cocina incorporada totalmente equipada, ofreciendo un espacio abierto y funcional con acabados de alta calidad. Orientado al Sur-Oeste, este ático disfruta de luz natural durante todo el día y ofrece impresionantes vistas al mar y la montaña desde sus amplias zonas exteriores: una terraza de 58 m² y un solárium privado de 131 m² con jacuzzi, perfecto para relajarse y disfrutar del entorno. Incluye dos plazas de garaje y un trastero. La urbanización dispone de piscina y jardines comunitarios, creando un ambiente tranquilo y exclusivo. Como valor añadido, con la compra de esta vivienda se incluye una membresía platino familiar gratuita de por vida para el prestigioso Higuerón Sport Club & Spa, situado a tan solo tres minutos a pie. La ubicación es inmejorable: a 3 minutos del Higuerón Resort, a 4 minutos de Benalmádena y Mijas, a 1 minuto de la Autovía A7, a 5 minutos de la estación de tren y a 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una propiedad única que combina lujo, comodidad y una excelente ubicación en la Costa del Sol.





## Características:

Caracteristicas Orientación Vistas

Cerca de Transporte Orientación Suroeste Vistas al Mar

Terraza Privada Vistas a Montaña
Trastero - Almacén Vistas Panorámicas

Gimnasio Vistas a Jardín Vistas a Piscina Restaurant

Servicio de Autobuses

Posición Estado Piscina

Urbanización Nueva Construcción Piscina Comunitaria

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Muebles Cocina Jardin

Opcionales Cocina Equipada Jardín Comunitario

Aparcamiento Categoría
Garaje Reventa

More Than One

Cerca de Colegios