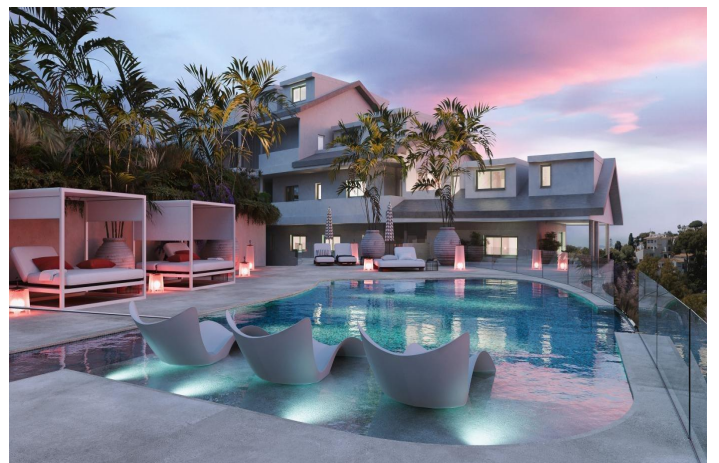
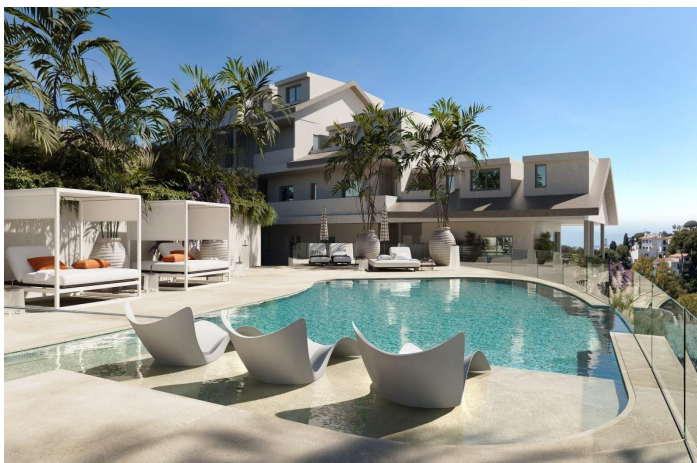




## Penthouse zum Verkauf in Benalmádena, Benalmádena

1.040.000 €

Referenz: SP0821    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Garten: 136m<sup>2</sup>    Terrasse: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Exklusive Boutique-Apartments mit Meerblick in Torrequebrada, Benalmádena

Erstklassige Lage nur 250 m vom Strand entfernt

Dieses neue Boutique-Projekt umfasst nur 16 exklusive Apartments mit 3 und 4 Schlafzimmern, alle nach Süden ausgerichtet und mit großen Terrassen, die für maximalen Lichteinfall und Komfort ausgelegt sind. Das Projekt liegt nur 250 Meter vom Strand in Torrequebrada, Benalmádena, entfernt und verbindet moderne Architektur mit mediterranem Lebensstil. Von den oberen Etagen aus genießen die Bewohner einen atemberaubenden Meerblick und sind gleichzeitig von allen Dienstleistungen und Freizeitmöglichkeiten umgeben.

Moderne und funktionale Wohnungen

Jede Immobilie verfügt über zwei Parkplätze mit Vorinstallation für Elektrofahrzeuge und einen geräumigen Abstellraum. Die Innenräume sind mit offenen, individuell gestaltbaren Küchen mit Quarz-Arbeitsplatten und hochwertigen Geräten ausgestattet, die Design und Funktionalität vereinen. Große, raumhohe Fenster schaffen eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.

Die Wohnungen wurden mit nachhaltigen Bauweisen errichtet und sind mit einer Klimaanlage mit AIRZONE-System ausgestattet, das eine individuelle Temperaturregelung pro Raum ermöglicht, sowie mit Fußbodenheizung in den Badezimmern und Sonnenkollektoren auf dem Dach, die erneuerbare Energie für die Gemeinschaft erzeugen.

Private und sichere Wohnanlage

Sicherheit und Privatsphäre werden durch eine vollständig umzäunte Anlage mit Zugangskontrolle für Fußgänger und Videoüberwachung gewährleistet. Die Gemeinschaftsbereiche sind auf Wellness, Freizeit und Nachhaltigkeit ausgelegt und bieten alles, was die Bewohner für einen entspannten Lebensstil am Meer benötigen.

Exklusive Gemeinschaftsbereiche

Die Bewohner kommen in den Genuss außergewöhnlicher Gemeinschaftsbereiche, darunter

Infinity-Pool mit Salzwasserchlorung, umweltfreundlich und pflegeleicht

Voll ausgestatteter Fitnessraum mit Tageslicht und Belüftung

Finnische Sauna mit Duschen und Umkleieräumen

Chill-out-Lounge mit Grillbereich und Außenküche

Landschaftlich gestaltete Gärten mit Lese- und Entspannungszonen

Benalmádena: Ein Top-Reiseziel an der Costa del Sol

Benalmádena ist eine der dynamischsten Städte an der Costa del Sol und bekannt für ihr ganzjährig mildes Klima, ihre Sandstrände, Golfplätze, Yachthäfen und hervorragende Verkehrsanbindung.

Wichtige Entfernungen vom Bauprojekt:

Strand: 250 m

Torrequebrada Golf: 2 km

Yachthafen von Benalmádena: 3 km

Flughafen Málaga: 15 km

Stadtzentrum von Málaga: 22 km

Marbella: 45 km



---

Leben Sie den mediterranen Lebensstil in Torrequebrada

Dieses Boutique-Projekt bietet die perfekte Balance zwischen Exklusivität, Komfort und Wellness in einer der begehrtesten Lagen an der Costa del Sol.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause in Benalmádena zu sichern.

932



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Fitnessstudio

Views: Sea

Beach: 250 Meters

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

BBQ

Near bus route

Sea views

Communal Pool

pool

Heating: Yes

Gated

heating

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

Storage

parking

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 44 Msq.

Useable Build Space: 117 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B