



## Appartement à vendre à Estepona, Estepona

229 000 €

Référence: N8152    Chambres: 1    Bain: 1    Construite: 113m<sup>2</sup>    Terrasse: 21m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL PRÈS D'ESTEPONA

Nouveau complexe résidentiel au design contemporain et moderne, avec un total de 135 maisons de 1, 2 et 3 chambres à coucher, situé à côté du club de golf Valle Romano à Estepona.

L'orientation sud privilégiée a permis de concevoir des maisons lumineuses qui tirent le meilleur parti des heures de lumière naturelle. Les propriétés au rez-de-chaussée avec de beaux jardins et les penthouses avec solarium, idéal pour profiter du soleil et des incomparables couchers de soleil d'Estepona, se distinguent.

Ce complexe résidentiel complet est complété par des zones communes spectaculaires comprenant une piscine avec solarium, un gymnase et des jardins avec des espèces indigènes qui transmettent la beauté de la vie dans un endroit unique comme Estepona.

Le tout est intégré dans un complexe clôturé pour garantir la sécurité et l'intimité de ses voisins.

Le Valle Romano Golf est un parcours exceptionnel situé à Estepona, qui accueille chaque année les tournois les plus prestigieux et les plus exigeants. Ce parcours de 18 trous s'étend sur 60 hectares de parc et dispose d'un circuit de 5 kilomètres. Il compte en moyenne cinq tees par trou et des greens spacieux avec de nombreuses positions de drapeaux. Sa conception garantit le plaisir des joueurs amateurs et devient un défi pour les professionnels.

932



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Salle de sport

Location: Urbanisation

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 1

Near bus route

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 16 Msq.

Beach: 3000 Meters

golf

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage

parking

Storage / Trastero

Useable Build Space: 45 Msq.

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B