



## Geschakelde Woning te koop in Estepona, Estepona

370.500 €

Referentie: N7864 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 118m<sup>2</sup> Terras: 21m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

NIEUWBOUWWONINGEN BIJ ESTEPONA Nieuwbouw een exclusieve ontwikkeling van appartementen, herenhuizen en halfvrijstaande villa's gelegen in de bevoorrechte omgeving van Estepona's Golden Mile. Moderne woningen met 2 en 3 slaapkamers en ruime terrassen op het zuidwesten. Dit project combineert hoogwaardige afwerking, ruimte in binnen- en buitenruimten en duurzaamheid, want het is bekroond met het DOMUM-keurmerk. De avant-gardistische architectuur wordt gecombineerd met de gemeenschappelijke ruimtes die zijn uitgerust met een buitenzwembad, een coworkingruimte, een uitgeruste fitnessruimte, een sportruimte, twee petanquebanen en een cyclosenda. Daarnaast hebben eigenaren toegang tot de exclusieve Santa Vista Club, die een breed scala aan recreatieve faciliteiten en diensten biedt. De ligging van het project is onovertroffen, op loopafstand van het charmante dorpje Cancelada en vlakbij verschillende golfbanen. Gelegen op een bevoorrechte locatie, naast Estepona, op slechts een paar minuten van het strand en vlakbij golfbanen. Slechts 10 minuten van Marbella en 45 minuten van Malaga International Airport. Je kunt hier genieten van een echte levenskwaliteit, met een gemiddelde jaartemperatuur van 20° en meer dan 320 dagen zon per jaar. Je zult genieten van een grote verscheidenheid aan golfbanen, kilometers rustige kustlijn, zon, natuur en de gastronomie van het gebied, van de internationale restaurants tot de gastvrije lokale keuken. Het combineert perfect de traditie van de geplaveide straten met witgekalkte huizen en patio's met hun potten vol kleurrijke bloemen, met moderniteit en de beste recreatiefaciliteiten aan de Costa del Sol. Het heeft een bevoorrechte ligging tussen de zee en de bergen, waardoor het een van de meest aantrekkelijke toeristische bestemmingen in de provincie is.



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Communal Pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Terrace: 21 Msq.  
Beach: 2000 Meters  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Storage / Trastero  
Location: Coastal, Urbanisation  
Double Bedrooms: 2  
Useable Build Space: 84 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B