



Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

750.000 €**Referencia: R5160301 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 216m² Terraza: 50m²**



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicado entre los tranquilos pinos de Pinos de Aloha y a pocos pasos del Aloha Golf Club, este espacioso ático dúplex combina comodidad, elegancia y estilo de vida en una comunidad muy codiciada de Marbella. La propiedad ofrece tres dormitorios, dos baños y un aseo de invitados, con interiores realizados por altos techos que crean un ambiente luminoso y abierto que recuerda más a una casa privada que a un apartamento. Una generosa terraza de 50 m² amplía el espacio habitable al aire libre, ideal para relajarse al sol o recibir invitados. Situada dentro de una comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de dos piscinas comunitarias y aparcamiento privado, todo ello en un entorno tranquilo y familiar. Su ubicación es especialmente conveniente para las familias, ya que el Aloha College está a pocos minutos y las tiendas, cafeterías y restaurantes de Aloha Gardens se encuentran a poca distancia a pie. Los golfistas apreciarán estar justo al lado del campo de prácticas de Aloha Golf y rodeados de algunos de los campos más prestigiosos de Marbella. Para el ocio y el entretenimiento, Puerto Banús y sus doradas playas están a solo cinco minutos, mientras que el encantador casco antiguo de Marbella se encuentra a quince minutos. Con su sensación de amplitud, sus techos altos y su excepcional ubicación, este ático dúplex ofrece la sensación de una casa privada combinada con la seguridad y la comodidad de una comunidad cerrada, lo que lo convierte en una residencia familiar perfecta, un refugio vacacional o una inversión en la Costa del Sol.



Características:

Características

Cerca de Transporte

Fibra óptica

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Jardín

Jardín Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado

Vistas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Parking Comunitario