



## Villa détachée à vendre à Benahavís, Benahavís

8 488 653 €

Référence: SP0408 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1 215m<sup>2</sup> Construite: 733m<sup>2</sup> Terrasse: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

### UN PARADIS DE LUXE ET D'ÉLÉGANCE INSPIRÉ PAR AUTOMOBILI LAMBORGHINI

Communauté résidentielle exclusive de 53 villas de luxe, dont le design s'inspire des automobiles Lamborghini. Communauté fermée avec sécurité privée 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7. Les villas de luxe ont été soigneusement construites sur différents niveaux dans les collines pour profiter de vues à couper le souffle et d'une intimité totale.

Des fenêtres du sol au plafond qui permettent à la chaude lumière méditerranéenne d'inonder chaque coin de votre nouvelle maison, ainsi que de profiter de vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée. Vous pouvez choisir le type de villa qui correspond le mieux à vos goûts et à vos besoins.

La Villa Zafiro, raffinée, élégante et sophistiquée, dont les 4 niveaux s'appuient délicatement sur le flanc de la colline. Elle dispose de 5 chambres, d'une cave à vin, d'une salle polyvalente et d'une piscine privée. Ou encore la Villa Esmeralda, avec 4 chambres et de magnifiques jardins en terrasse, ainsi qu'un espace piscine exclusif, un sauna et un hammam, et une salle de cinéma au sous-sol.

Le lotissement est situé au cœur de Benahavís, le joyau de la Costa del Sol, et à seulement 15 minutes en voiture de Marbella, une ville dynamique qui abrite des clubs, des restaurants et des hôtels élégants, ainsi que des zones commerciales, des marinas exclusives, des clubs de golf et des plages magnifiques.

Excellent communications par l'autoroute et à seulement 50 minutes de l'aéroport de Malaga. Avec plus de 320 jours de soleil par an et une température moyenne annuelle de 20°C, vous profiterez du style de vie méditerranéen tout au long de l'année. Imaginez que vous vous réveillez le matin et que vous regardez le soleil se lever sur la Méditerranée depuis votre élégante villa, avec tout le luxe et le confort, que pourriez-vous désirer de plus ?

932



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Ascenseur	B	B
Solarium		
Views: Sea		
Location: Urbanisation		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Private pool		
garden		
Parking - Space		
Near Trees		
Near Commercial Center		
Under-Build / Basement		
Near Golf / Golf Resort Property		
Useable Build Space: 580 Msq.		
Air Conditioning		
Sea views		
Double Bedrooms: 4		
pool		
Gated		
heating		
Near Schools		
Storage		
parking		
Beach: 4000 Meters		
Solarium: Yes		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Terrace: 200 Msq.		
Number of Parking Spaces: 2		