



## Villa détachée à vendre à Benahavís, Benahavís

10 863 607 €

Référence: SP0409    Chambres: 5    Bain: 6    Terrain: 1 520m<sup>2</sup>    Construite: 903m<sup>2</sup>    Terrasse: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

### UN PARADIS DE LUXE ET D'ÉLÉGANCE INSPIRÉ PAR AUTOMOBILI LAMBORGHINI

Communauté résidentielle exclusive de 53 villas de luxe, dont le design s'inspire des automobiles Lamborghini. Communauté fermée avec sécurité privée 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7. Les villas de luxe ont été soigneusement construites sur différents niveaux dans les collines pour profiter de vues à couper le souffle et d'une intimité totale.

Des fenêtres du sol au plafond qui permettent à la chaude lumière méditerranéenne d'inonder chaque coin de votre nouvelle maison, ainsi que de profiter de vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée. Vous pouvez choisir le type de villa qui correspond le mieux à vos goûts et à vos besoins.

La Villa Zafiro, raffinée, élégante et sophistiquée, dont les 4 niveaux s'appuient délicatement sur le flanc de la colline. Elle dispose de 5 chambres, d'une cave à vin, d'une salle polyvalente et d'une piscine privée. Ou encore la Villa Esmeralda, avec 4 chambres et de magnifiques jardins en terrasse, ainsi qu'un espace piscine exclusif, un sauna et un hammam, et une salle de cinéma au sous-sol.

Le lotissement est situé au cœur de Benahavís, le joyau de la Costa del Sol, et à seulement 15 minutes en voiture de Marbella, une ville dynamique qui abrite des clubs, des restaurants et des hôtels élégants, ainsi que des zones commerciales, des marinas exclusives, des clubs de golf et des plages magnifiques.

Excellentes communications par l'autoroute et à seulement 50 minutes de l'aéroport de Malaga. Avec plus de 320 jours de soleil par an et une température moyenne annuelle de 20°C, vous profiterez du style de vie méditerranéen tout au long de l'année. Imaginez que vous vous réveillez le matin et que vous regardez le soleil se lever sur la Méditerranée depuis votre élégante villa, avec tout le luxe et le confort, que pourriez-vous désirer de plus ?

932



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Solarium

Views: Sea

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Private pool

garden

countryside

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Air Conditioning

Sea views

pool

Gated

Double Bedrooms: 5

heating

Near Schools

parking

Beach: 4000 Meters

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 200 Msq.

Number of Parking Spaces: 2

Location: Rural, Urbanisation

Useable Build Space: 700 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B