



Villa - Chalet en venta en Vera, Vera

445.000 €

Referencia: N9196 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 559m² Construido: 98m² Terraza: 411m²





Costa Almeria, Vera

Villas de nueva construcción en Vera Playa, Almería: viviendas modernas cerca del mar

Vida contemporánea en Pueblo Salinas, a solo 2 km de la playa

Presentamos una impresionante nueva promoción residencial situada en la codiciada zona de Vera Playa, dentro de la exclusiva urbanización Pueblo Salinas. Este moderno complejo ofrece un estilo de vida privilegiado a solo 2 km de las playas de Vera (Almería), con espectaculares vistas al mar y un tranquilo entorno mediterráneo ideal para vivir todo el año o disfrutar de las vacaciones.

Viviendas elegantes con comodidad y estilo modernos

Esta nueva fase consta de 17 villas de alta calidad pudiendo elegir entre viviendas de 3 o 4 dormitorios y 2 o 3 baños completos en una planta para mayor comodidad.

Con piscina privada con bomba de calor, y zona de aparcamiento en parcela que disponen de preinstalación de punto de carga eléctrica para vehículo, ofreciendo el máximo confort en una ubicación inmejorable, ideal para disfrutar del sol, la playa y la calidad de vida del Mediterráneo durante todo el año.

Algunas de estas viviendas cuentan con sótano (brindando así un espacio adicional que se adapta a sus necesidades y estilo de vida) y/o solárium privado en azotea con cocina de verano y zona de pérgola con la colocación de placas solares.

Las villas cuentan con interiores elegantes y funcionales, disponen de cocinas totalmente equipadas con todos los electrodomésticos, y además, incluyen preinstalación de climatización por conductos.

Todas las viviendas cuentan con:

Cocinas abiertas totalmente equipadas con frigorífico integrado, lavavajillas, placa de inducción, horno, microondas y campana extractora

Espacios diáfanos y luminosos con iluminación LED en toda la vivienda (excepto en los dormitorios)

Persianas motorizadas en los dormitorios

Baños con acabados modernos, incluyendo calefactores para toallas, platos de ducha con mamparas de cristal y muebles empotrados

Preinstalación de aire acondicionado por conductos

Sistema aerotérmico para una producción eficiente de agua caliente

Puerta de entrada de seguridad

Ubicación privilegiada con excelentes conexiones

Vera Playa es un popular destino costero conocido por sus amplias playas de arena y su estilo de vida relajado. La ubicación de la urbanización ofrece fácil acceso a los servicios y atracciones esenciales:

Playa: 2 km

Desert Springs Golf Resort: 8 km

Centro de Vera: 5 km

Puerto deportivo y restaurantes de Garrucha: 6 km

Parque Comercial Mojácar: 10 km



Aeropuerto de Almería: 85 km (1 hora en coche)

Haga de Vera Playa su nuevo hogar

Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una inversión inteligente, estas villas de nueva construcción ofrecen un valor inigualable en una de las zonas más deseadas de la Costa de Almería. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y programar su visita.

932



Características:

Características

Views: Sea

Useable Build Space: 95 Msq.

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Sea views

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 1800 Meters

Terrace: 411 Msq.

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B