



Villa - Chalet en venta en Almayate, Velez-Málaga

1.300.000 €

Referencia: R5160964 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 3.321m² Construido: 415m² Terraza: 200m²





Costa del Sol East, Almayate

Exclusiva villa independiente con apartamento de invitados, piscina y finca de aguacates en producción Características principales: - Chalet independiente con diseño amplio y luminoso - Apartamento de invitados privado con acceso independiente - 4 dormitorios dobles y 3 baños (incluyendo suite principal con jacuzzi) - Cocina moderna totalmente equipada y salón con chimenea - Amplias terrazas y zonas exteriores para disfrutar todo el año - Piscina privada con césped y cocina de verano con barbacoa - Garaje doble independiente y amplio espacio de aparcamiento - Parcela vallada con 250 árboles de aguacate en producción - Agua corriente y pozo propio La vivienda principal ofrece un espacio familiar ideal, distribuido en dos plantas, con salón comedor con chimenea y acceso a una gran terraza con vistas panorámicas. El apartamento de invitados, totalmente independiente, es perfecto para alojar a familiares, amigos o incluso como opción de alquiler para generar ingresos adicionales. La vida exterior se disfruta al máximo gracias a la piscina privada, zonas ajardinadas, cocina de verano, barbacoa y múltiples áreas de terraza y relax. Ubicación privilegiada: - A solo 2 km de la playa de Almayate - Torre del Mar a 5 min en coche - Málaga capital y su aeropuerto a 35 min - Campos de golf a 10 min Una villa única que ofrece confort, privacidad y un estilo de vida mediterráneo con rentabilidad añadida gracias a su finca de aguacates y el apartamento de invitados. Contactanos para mas información o concretar una visita!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi
Apptmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Barbacoa
Restaurant

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Paneles Solares Térmicas

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Frente a la playa
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación
Necesita Reformas

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
More Than One