



Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

349 900 €

Référence: R5157457 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 60m² Terrasse: 15m²







Costa del Sol, Puerto Banús

Stylish Marbella Retreat in La Dama de Noche *Tourist License , LPO- Short Term allowed per Vote* Turn-Key Rental Income Property Wake up to the sound of birds in the lush tropical gardens, sip your morning coffee on a sun-kissed terrace, and stroll down to Puerto Banús for lunch by the sea — this is everyday life at La Dama de Noche. This bright apartment combines comfort and convenience, with open living spaces that flow naturally to a spacious private terrace — the perfect spot for sunset cocktails or weekend brunch with friends. Inside, a welcoming lounge, modern kitchen, and cozy bedroom create an easy lock-up-and-go retreat. Set within one of Marbella's most established resort-style communities, residents enjoy two large swimming pools, paddle courts, landscaped gardens, 24-hour security, and an on-site restaurant. All of this just minutes from sandy beaches, world-class golf, and the lively marina of Puerto Banús. Whether you're searching for a chic holiday getaway, an investment with strong rental appeal, or a permanent base to enjoy the Mediterranean lifestyle, this home captures the essence of relaxed Marbella living.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Armoires ajustées
Wifi
Paddle tennis
Barbecue
Restaurant sur place
Près de la mosquée
Près de l'église
Sous-sol
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Orientation

Ouest
Sud-ouest

Climatisation

Climatisation

Vues

Jardin
Cour

Paramètre

Zone commerciale
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
De banlieue
Port
Près de la forêt
Marina
Près de Marina

Condition

Excellent

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Entretien facile

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Rue
Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Revente



Contemporary