



## Villa - Chalet en venta en Playa Flamenca, Orihuela

**399.000 €**

Referencia: R5162737 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 255m<sup>2</sup> Construido: 103m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Playa Flamenca

Esta villa independiente de cuatro dormitorios con orientación sur en Playa Flamenca está ubicada en la codiciada zona de Orihuela Costa y ofrece una combinación envidiable de encanto costero y comodidades modernas. Ubicada sobre una espaciosa parcela de 255 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con un generoso tamaño de construcción de 103 m<sup>2</sup>, lo que proporciona un amplio espacio para una vida cómoda. Con cuatro dormitorios y tres baños, esta villa es ideal para familias o aquellos que disfrutan recibir invitados. La cocina independiente ofrece una distribución práctica para actividades culinarias, mientras que los armarios empotrados garantizan soluciones de almacenamiento prácticas en toda la casa. La comodidad es primordial en esta propiedad, ya que está a solo 5 minutos a pie de las animadas tiendas y entretenimiento de La Zenia Boulevard. Además, el tranquilo paseo marítimo está a solo 5 minutos en coche, lo que ofrece a los residentes un fácil acceso al sol, la arena y el mar. Disfrute de cautivadoras vistas comunitarias y refrescantes vistas al mar desde varios puntos estratégicos dentro de la villa, mejorando el ambiente general de la vida costera. El aire acondicionado garantiza comodidad incluso durante los días más cálidos, mientras que una chimenea eléctrica agrega calidez y encanto en las noches más frescas. En el exterior, la villa cuenta con una piscina privada, perfecta para disfrutar de un refrescante baño o tomar el sol del Mediterráneo. Una terraza cubierta con ventanas ofrece un lugar ideal para cenar al aire libre o simplemente relajarse mientras admira las vistas al jardín. Para vistas panorámicas, un solárium ofrece vistas panorámicas del paisaje y el mar circundantes. Con su ubicación privilegiada, comodidades modernas y vistas impresionantes, esta villa presenta una oportunidad excepcional para abrazar el estilo de vida mediterráneo por excelencia en Playa Flamenca.



## Características:

Características

Terraza Privada

Solario

Lavadero

**Aparcamiento**

Garaje

**Climatización**

Aire Acondicionado

Chimenea

**Piscina**

Piscina Privada