



## Apartamento Planta Media en venta en Villamartin, Orihuela

**239.900 €**

Referencia: R5162335    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Villamartin

Moderno apartamento de 2 dormitorios, bien conservado, con aparcamiento, trastero y un amplio jardín comunitario en Villamartín. Nos complace ofrecer este precioso apartamento orientado al sur, ubicado en el popular complejo residencial Villamartín Gardens. Esta elegante vivienda, situada en la segunda planta, incluye una plaza de aparcamiento subterránea privada y un trastero, y se encuentra en un complejo seguro con ascensor para mayor comodidad. Al entrar al apartamento, te recibe un pequeño recibidor que conduce directamente a un moderno baño familiar equipado con una ducha a ras de suelo. Siguiendo por el pasillo, se accede al luminoso y espacioso salón, que se complementa con una cocina de concepto abierto, diseñada con un elegante acabado en blanco y equipada con electrodomésticos de acero inoxidable de alta calidad. El salón se abre a una amplia terraza acristalada con vistas a los jardines comunitarios. Esta terraza es ideal tanto para comer como para relajarse, y está equipada con ventanas que pueden abrirse por completo para disfrutar de la brisa. Desde la cocina también hay acceso a la terraza a través de un práctico lavadero, que añade funcionalidad al espacio. La zona de dormitorios se accede desde la cocina e incluye un dormitorio de invitados con dos camas individuales y armario empotrado. El dormitorio principal cuenta con su propio baño en suite, también con armario empotrado, y ofrece una agradable vista a los jardines. El apartamento se vende completamente amueblado y está listo para entrar a vivir. Solo necesitas traer tus maletas. Villamartín Gardens es conocido por su alta calidad de construcción y diseño cuidado, con un enfoque en el espacio y la luz natural. El complejo residencial se encuentra en la tranquila zona de El Barranco, en Villamartín, dentro de la provincia de Alicante, en la Costa Blanca sur. A pesar de su entorno apacible, la ubicación está a poca distancia de todos los servicios esenciales, incluido el centro comercial Zenia Boulevard, las playas de Orihuela Costa y varios campos de golf de renombre como Villamartín, Las Ramblas, Campoamor y Las Colinas. La urbanización está situada en una superficie de aproximadamente dos hectáreas y media, de las cuales menos de la mitad están edificadas, lo que permite amplias zonas verdes y comodidades comunes. Los residentes pueden disfrutar de jardines paisajísticos, tres piscinas (incluida una climatizada cubierta), un parque infantil y una zona de ejercicio al aire libre con equipos bio-saludables. Toda la comunidad ha sido diseñada para ofrecer un estilo de vida definido por la comodidad, el espacio y la calidad, en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Lavadero

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Orientación

Sur

### Piscina

Piscina Comunitaria

Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Climatización

Aire Acondicionado

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Persianas Eléctricas