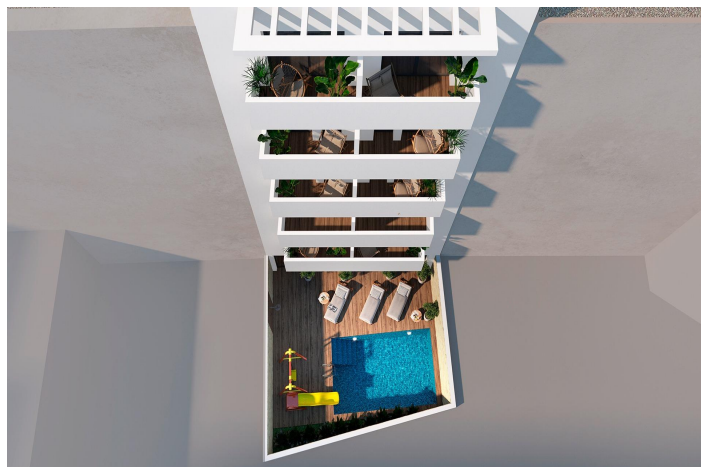




## Wohnung zum Verkauf in Torrevieja, Torrevieja

265.000 €

Referenz: N9200 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 86m<sup>2</sup> Terrasse: 7m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja (Town)

Moderne Apartments nur 250 m von Playa del Cura in Torrevieja entfernt

Exklusive Neubauanlage im Herzen von Torrevieja

Dieses exklusive Wohnprojekt mit 12 modernen Apartments befindet sich nur 250 Meter von Playa del Cura entfernt, einem der beliebtesten Strände in Torrevieja. Das Gebäude wurde mit einer perfekten Balance aus Eleganz, Funktionalität und mediterranem Lebensstil entworfen und bietet eine Vielzahl von Grundrissen mit 1 oder 2 Schlafzimmern, darunter Apartments mit Terrassen und Penthäuser mit privaten Sonnenterrassen. Dank seiner zentralen Lage sind Geschäfte, Restaurants, Freizeitbereiche und alle wichtigen Dienstleistungen leicht zu erreichen, während gleichzeitig ein Gefühl von Komfort und Ruhe erhalten bleibt.

Erstklassige Annehmlichkeiten für einen modernen Lebensstil

Die Anlage umfasst 130 m<sup>2</sup> Gemeinschaftsflächen, die für Entspannung und Unterhaltung konzipiert sind. Die Bewohner können Folgendes genießen:

Swimmingpool im Erdgeschoss mit Kinderbereich

Fitnessraum und Sauna

Dachterrasse mit Chill-out-Bereichen und üppiger Vegetation

Jedes Apartment ist mit hochwertigen Materialien und Oberflächen ausgestattet, die sowohl Komfort als auch Langlebigkeit gewährleisten. Zur Ausstattung gehören:

Voll ausgestattete Badezimmer mit Duschwänden

Vorinstallation für eine Klimaanlage

Hochwertige PVC-Außentüren und -Fenster mit Sonnenschutzglas

Verstärkte Sicherheitseingangstür

Das pulsierende Leben in Torrevieja

Torrevieja ist eine lebhafte Küstenstadt an der Costa Blanca, die für ihre ganzjährigen Kultur- und Freizeitaktivitäten bekannt ist. Mit über 300 Sonnentagen im Jahr und einem milden mediterranen Klima ist die Gegend ideal für Strandliebhaber, Outdoor-Enthusiasten und alle, die einen pulsierenden Lebensstil suchen. Die Stadt bietet außerdem eine Vielzahl von Dienstleistungen, internationale Küche, Yachthäfen und eine lebhafte Promenade.

Erstklassige Lage mit hervorragender Anbindung

Die Anlage ist strategisch günstig gelegen und bietet einfachen Zugang zu wichtigen Sehenswürdigkeiten:

Flughafen Alicante: 45 km

Golfplätze: 7-10 km

Einkaufszentrum Zenia Boulevard: 8 km

Yachthafen und Hafen von Torrevieja: 2 km

Ihr perfektes Zuhause am Meer

Ob Sie nun einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Immobilie mit Vermietungspotenzial suchen, diese modernen Apartments in Torrevieja bieten eine hervorragende Gelegenheit, in den Lebensstil der Costa Blanca zu investieren.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr modernes Apartment nur wenige Schritte von Playa del Cura zu sichern.



932



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Solarium

Fitnessstudio

Beach: 250 Meters

Urban

Location: Coastal

Near Commercial Center

Terrace: 7 Msq.

Terrace: 6 Msq.

Near bus route

Communal Pool

pool

Useable Build Space: 65 Msq.

Near Schools

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Space

Double Bedrooms: 2

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B