



Terreno Urbano en venta en San Roque, San Roque

175.000 €

Referencia: R5165956 Terreno: 500m² Construido: 150m²





Costa de la Luz, San Roque

TERRENO URBANO DE 500 m² CON VISTAS AL MAR y con posibilidad de edificar una villa de hasta 150 m². La parcela, muy plana y de excelente aprovechamiento, se encuentra en un atractivo complejo residencial a tan solo unos minutos a pie de la playa y a 5 minutos en coche de Sotogrande o Sabinillas. Cuenta con vallado perimetral, estudio topográfico, acometidas de agua y luz ya realizadas con sus respectivos armarios de conexión, así como un anteproyecto desarrollado, lo que la convierte en una opción lista para avanzar en la construcción de su futura vivienda. Su orientación sur y sureste garantiza luminosidad durante todo el día, se ubica junto a otras parcelas ya construidas y ofrece muy buen acceso a la Autovía A7. Una oportunidad única por su excelente ubicación y precio. Excelente oportunidad.



Características:

Características

Cerca de Transporte
WiFi
Fibra óptica

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Estado

Excelente estado de conservación

Piscina

Habitación para la piscina

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría

Reducido
Inversion
Ganga
Barato
Golf
Reventa