sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Finca - Rural Estate en venta en Ronda, Ronda

1.500.000 €

Referencia: R4860349 **Dormitorios:** 10 **Baños:** 11 **Terreno:** 2.500m^2 **Construído:** 1.238m^2

Serranía de Ronda, Ronda

Increíble Cortijo a 1h de Ronda, una fabulosa casa familiar y negocio de alquiler. Los actuales propietarios compraron el Rancho de 25,000 m2 en 2005 cuando estaba en completa ruina. Desde entonces han reconstruido y reformado, sin importar el costo. Todas las propiedades y dependencias se presentan ahora con un alto nivel, totalmente aisladas con todas las puertas nuevas, ventanas de doble acristalamiento y puertas de patio, etc. La casa principal es de 4 dormitorios, 4 baños (todos en suite) que los propietarios llaman hogar. Aire acondicionado/calefacción, Iluminación de emergencia, Alarma conectada a la cocina, cocina central totalmente equipada, lavadero, 2 salas de estar ambos con chimeneas de leña, gran patio con un mirador, una fuente y un porche de paladio con balcón para el dormitorio. Fantásticas vistas en todas las direcciones. Esta casa está separada de las propiedades de alquiler. El negocio de alquiler de vacaciones es muy exitoso y ha dado a los propietarios un ingreso muy agradable. Consta de una Villa de 120 m2 con piscina privada y gran patio. 1 Apartamento de 110 m2 aprox. con piscina privada y patio grande. Ambos tienen 2 dormitorios, 2 baños (1 en-suite) cocina, sala de estar / comedor, aire acondicionado / calefacción y capacidad para 6 personas. 1 Apartamento 110 m2 Aprox. Con 2 Dormitorios, 2 Baños (1 En-Suite) Cocina Americana/Salón/Comedor, Aire Acondicionado/Calefacción y con capacidad para 4 personas. Todas las propiedades están totalmente equipadas para alquileres, todos los muebles / accesorios están incluidos en la venta, para que pueda continuar con los alquileres. Hay un gran patio interior de 120 m2 aprox. con chimenea de leña, ideal para fiestas de invierno, reuniones y seminarios, etc. También hay una ruina existente en la parcela con el permiso de planificación en lugar para una casa de 3 dormitorios, 3 baños con una piscina en una parte separada del Rancho, esta casa tendría su propia entrada. El Rancho está orientado al sur, tiene agua de la red más agua privada con almacenamiento de 50.000 litros, electricidad de la red y energía solar. Tienen licencia de turismo para casa rural y una licencia de granja para caballos, ovejas, etc. Está totalmente vallada con puertas eléctricas, muy privada y segura, en el hermoso campo con fantásticas vistas, a sólo 2 kilómetros del pueblo más cercano.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Aprtmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Barbacoa

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
Chimenea

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Cuidad
Campo
Pueblo

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Privada