



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.449.000€

Referencia: R4713499 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 1.300m<sup>2</sup> Construído: 600m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Impresionante casa unifamiliar de 5 dormitorios y 6 baños ubicada en la mejor zona de Estepona ciudad (El Seghers), fantásticas vistas al mar, a sólo 400 metros andando de la playa, el puerto de Estepòna y el centro de la ciudad.

Esta impresionante villa se encuentra en una parcela de 1.160 m2 y una superficie construida de 696 m2 y consta de tres plantas con un gran salón, comedor independiente y cocina con acceso al patio en la planta baja. La segunda planta tiene el dormitorio principal con baño en suite y la última planta una gran terraza cubierta con impresionantes vistas al mar, Gibraltar y Marruecos.

En el sótano se encuentra el garaje con espacio para 3 coches, amplia zona de gimnasio, jacuzzi y sauna.

La propiedad está rodeada de jardines mediterráneos y una piscina privada climatizada.

Esta propiedad representa una excelente inversión y una visita está fuertemente representada..





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

WiFi

Gimnasio

Sauna

Sala de Juegos

Lavadero

Jacuzzi

Barbacoa

Alojamiento del personal

Cerca de una Iglesia

Sótano

**Vistas** 

Vistas al Mar

Vistas a Montaña Vistas Panorámicas

Vistas a Playa

**Piscina** 

**Jardin** 

Piscina Privada

Jardín Privado

Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos Electricidad

Agua Potable Paneles solares fotovoltaicos

Paneles Solares Térmicas

Sur

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Preinstalado

A/A Frio

A/A Caliente

**Estado** 

Buen estado de conservación

Posición

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Ciudad

**Puerto** 

Cerca de los Bosques

Marina

Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Alarma

Categoría

Inversion

Ganga

**Barato** 

Reventa

Cocina

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Garaje

Párking Privado

Párking Cubierto

More Than One