



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

581.000 €

Referentie: SP1218 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 126m² Terras: 36m²





Costa del Sol, Estepona

Nieuwbouwwoningen in Estepona's exclusieve New Golden Mile

Toplocatie in Cancelada, Estepona

Ontdek een uniek woonproject in Cancelada, gelegen in Estepona's prestigieuze New Golden Mile, een van de meest gewilde gebieden aan de Costa del Sol. Cancelada staat bekend om zijn rust, natuurlijke schoonheid en nabijheid tot eersteklas voorzieningen en biedt de perfecte omgeving om te genieten van een mediterrane levensstijl waar de zee en de bergen in harmonie samenkomen.

Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden:

Strand: 2 km

Puerto Banús: 12 km

Marbella: 20 km

Centrum van Estepona: 10 km

Internationale luchthaven van Málaga: 65 km

Golfbanen: Flamingos, El Campanario, Atalaya en meer binnen 2-5 km

Moderne woningen met ruime indelingen

Dit exclusieve project biedt een verscheidenheid aan woningtypes voor alle behoeften:

Woningen met 2, 3 en 4 slaapkamers

Woningen op de begane grond en tussenverdiepingen met grote terrassen

Penthouses met privéterrassen en panoramisch uitzicht

Rijtuishuizen met meerdere terrassen

Alle woningen hebben een open interieur, grote terrassen op het zuidwesten en hoogwaardige afwerking. Natuurlijk licht stroomt elke kamer binnen en creëert heldere en uitnodigende ruimtes die perfect zijn om het hele jaar door te wonen.

Hoogwaardige voorzieningen en energie-efficiëntie

Elke woning is ontworpen met het oog op comfort en duurzaamheid, met onder meer:

Aerothermische warmwatervoorziening en airconditioning

Badkamers met meubilair, spiegels en doucheschermen

Elektrische vloerverwarming in badkamers

Privé parkeerplaats en berging inbegrepen

Exclusieve gemeenschappelijke voorzieningen

Het ontwerp van het project verhoogt de levenskwaliteit van de bewoners en biedt uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes, zoals:

Aangelegde mediterrane tuinen en wandelpaden

Ontspanningsruimtes en gemeenschappelijke lounge

Zwembad

Volledig uitgeruste fitnessruimte en spa

Lifestyle in de nieuwe Golden Mile van Estepona

Cancelada is een paradijs voor golf liefhebbers, met enkele van de meest prestigieuze golfbanen van Andalusië op slechts enkele minuten afstand. De Costa del Sol, ook wel bekend als de "Costa del Golf", heeft meer dan 70 golfbanen



en is daarmee een droombestemming voor golf liefhebbers.

Bewoners profiteren ook van gemakkelijke toegang tot internationale scholen, moderne ziekenhuizen, winkelcentra, exclusieve boetieks, culturele bezienswaardigheden en restaurants van wereldklasse. Met meer dan 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde temperatuur van 20 °C is Estepona de perfecte plek om te genieten van de mediterrane levensstijl.

Verzeker uzelf van uw droomhuis in Estepona

Mis deze kans niet om te wonen op een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en uw toekomstige huis te ontdekken in Estepona's New Golden Mile.

932



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Sportschool

Useable Build Space: 89 Msq.

Useable Build Space: 81 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Terrace: 36 Msq.

Near Schools

Beach

Storage

parking

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Beach: 1800 Meters

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B