



Abstandsvilla zum Verkauf in Playa San Juan, Alicante

750.000 €

Referenz: SP1217 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 285m² Garten: 295m² Terrasse: 24m²





Costa Blanca South, Playa San Juan

Neubau-Villen mit privatem Pool in San Juan de Alicante

Exklusives Wohnen in San Juan

Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit 8 unabhängigen Villen in San Juan de Alicante, jede mit privatem Garten und Swimmingpool. Diese modernen Häuser sind so konzipiert, dass sie das Leben im Freien in einer ruhigen Umgebung verbessern und Privatsphäre und Komfort bieten, nur wenige Minuten von der pulsierenden Stadt Alicante und den goldenen Stränden der Costa Blanca entfernt.

Geräumige und funktionale Grundrisse

Jede Villa bietet 295 m² Wohnfläche, verteilt auf zwei Etagen, die sorgfältig auf Komfort und Funktionalität ausgelegt sind:

Erdgeschoss: Heller Wohn-Essbereich mit offener Küche, Gästetoilette, Waschküche/Speisekammer und direktem Zugang zur Terrasse, zum Garten und zum Pool.

Erste Etage: Hauptschlafzimmer mit Terrasse, begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad sowie zwei weitere Doppelschlafzimmer und ein komplettes Badezimmer.

Modernes Design und hochwertige Ausstattung

Diese Villen wurden in einem zeitgenössischen architektonischen Stil erbaut und verbinden Eleganz mit Energieeffizienz. Große Fenster sorgen für viel Tageslicht, während die Ausrichtung die Sonneneinstrahlung den ganzen Tag über maximiert. Die Innenräume sind mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet, darunter

Designerküchen, die auf Funktionalität und Stil ausgelegt sind

Komplett ausgestattete Badezimmer mit Duschwänden

Hervorragende Isolierung und Energieeffizienzklasse B sowohl für den Verbrauch als auch für die CO₂-Emissionen

Erstklassige Lage in San Juan de Alicante

Die Wohnanlage befindet sich in Lloixa, das als die beste Wohngegend von San Juan de Alicante gilt. Dieses Viertel bietet breite Fußgängerwege, Radwege und einen einfachen Zugang zu wichtigen Dienstleistungen. Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten:

Playa de San Juan: 4 km

Cabo de las Huertas: 6 km

Strand La Albufereta: 7 km

Stadtzentrum von Alicante: 8 km

Internationaler Flughafen Alicante: 20 km

Bonalba Golf Resort: 10 km

Yachthafen von Alicante: 9 km

Schulen, Geschäfte, Restaurants und medizinische Versorgung sind zu Fuß erreichbar, was diesen Standort sowohl praktisch als auch familienfreundlich macht.

Ihr ideales Zuhause am Mittelmeer

Diese Villen bieten die perfekte Kombination aus modernem Design, Energieeffizienz und erstklassiger Lage und sind somit eine ausgezeichnete Wahl als Dauerwohnsitz oder Ferienhaus.

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, in einer der begehrtesten Gegenden von Alicante zu leben. Kontaktieren Sie uns

Red Rose Properties | +34-602 627 580 | sales@redrosepropertySpain.com



noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und diese Traumvilla zu Ihrem Zuhause zu machen.

932



Eigenschaften:

Merkmale

Private pool

garden

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

pool

Gated

Near Schools

WC: 1

Double Bedrooms: 3

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Beach: 4000 Meters

Useable Build Space: 135 Msq.

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 24 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B