



Villa - Chalet en venta en Valle Romano, Estepona

895.000€

Referencia: R5169109 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 434m² Construído: 160m² Terraza: 40m²















Costa del Sol, Valle Romano

NUEVO PROYECTO EN VALLE ROMANO – ESTEPONA * Parcela de 434 m² – orientación oeste – cerca de golf, servicios y playa * Casa: 160 m² – 110 m² + 50 m² semi-sótano + terrazas * Piscina ecológica * Semi-sótano con sauna y lavandería Este nuevo proyecto en Estepona sigue en la misma línea: * Viviendas eficientes * Arquitectura clara y funcional * Sin espacios vacíos ni presupuestos inflados * Precio fijo con TODO incluido Incluye: * Parcela de 434 m² * Proyecto arquitectónico * Gestión del proyecto * Permisos, tasas y administración * Sistema de climatización aerotérmico * Paneles solares con autoconsumo * Domótica avanzada * Suelos de porcelanato de diseño y acabados homogéneos * Piscina, cerramientos, cocinas y baños totalmente equipados Una vivienda contemporánea, elegante, confortable y bien construida, adaptada a las necesidades actuales del cliente: eficiencia, elegancia y verdadera habitabilidad. ENTREGA LLAVE EN MANO Precio válido hasta diciembre de 2026.





Características:

Armarios Empotrados

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTerraza PrivadaOesteA/A FrioDoble acristalamientoA/A Caliente

Sauna Lavadero Domotica Sótano

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Cerca de Golf Nueva Construcción

Vistas a Piscina Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Piscina Cocina

Piscina Privada Cocina Equipada Jardín Privado

Seguridad Servicios Públicos Categoría

Persianas Eléctricas Paneles solares fotovoltaicos Portero Automático Paneles Solares Térmicas Jardín Paisajistico

Jardin

Nueva Promoción