



## Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

995.000€

Referencia: R5169106 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 515m<sup>2</sup>

Construído: 231m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ubicada en el centro de San Pedro, esta villa de una sola planta construida en 2002 ofrece una oportunidad única para crear la casa de sus sueños. Sobre una parcela de 515 m² con 231 m² construidos, la propiedad tiene un excelente potencial de renovación y personalización. La villa cuenta actualmente con 3 dormitorios, incluido uno en suite con su propio baño, además de otro baño, un salón y una cocina. Luminoso y espacioso, el diseño es práctico y puede adaptarse fácilmente a las necesidades modernas. Uno de sus puntos fuertes es la posibilidad de crear un estudio independiente, ideal para invitados, familiares o como unidad de alquiler. Con una construcción sólida y amplias proporciones, esta casa ofrece la base perfecta para una transformación contemporánea. Una oportunidad de inversión única en una de las ubicaciones más céntricas y convenientes de San Pedro.





## Características:

Caracteristicas Vistas Posición

Cerca de Transporte Vistas a Jardín Cerca de Tiendas
Terraza Privada Cerca de Cuidad

Armarios Empotrados Cerca de Colegios Aprtmnt. Huéspedes

Jacuzzi
Estado Muebles Jardin

Necesita ReformasCompletamente AmuebladaJardín PrivadoSeguridadAparcamientoServicios Públicos

Recinto Cerrado Párking Cubierto Paneles Solares Térmicas