



Apartamento en Planta Última en venta en Fuengirola, Fuengirola

460.000 €

Referencia: R5169268 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 67m² Terraza: 22m²





Costa del Sol, Fuengirola

Ático Exclusivo 2 Dormitorios / 1 Baño

📍 Vive en la cima: Ático con vistas al mar en Higuerón West

Descubre este ático único en la última planta de la prestigiosa urbanización Higuerón West, Fase 9. Perfecto para quienes buscan exclusividad, luz natural y vistas inigualables, este apartamento forma parte de un par de "gemelos" que se pueden comprar individualmente o juntos, conectados por una amplia terraza compartida.

Lo que lo hace especial:

- 2 dormitorios luminosos y 1 baño moderno
- Cocina abierta integrada con salón y comedor, ideal para disfrutar en familia o con amigos
- Terraza espaciosa con grandes ventanales que inundan de luz natural y ofrecen vistas panorámicas al mar y la montaña
- 2 plazas de aparcamiento privadas + 1 trastero
- Licencia turística incluida, perfecta para inversión

La comunidad cerrada cuenta con piscinas, jardines cuidados y un sistema aerotérmico sostenible, garantizando confort y tranquilidad.

Ubicación inmejorable: a solo 10 minutos en coche y 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga.

Precio: 470.000 €

Opción exclusiva: adquirir también el apartamento contiguo de 2 dormitorios / 2 baños por 945.000 €, creando una oportunidad única de propiedad gemela.

Sobre Higuerón West

Higuerón West es un innovador proyecto residencial en la ladera de Fuengirola, con vistas a la ciudad, en una ubicación única y privilegiada. Con una superficie de 500.000 m², la promoción ofrece una gran variedad de espacios verdes, senderos para caminar, correr y andar en bicicleta, zonas de juegos infantiles, un parque para mascotas, huertos orgánicos, servicio de transporte al Beach Club y estaciones para bicicletas y coches eléctricos. También incluye un espacio de coworking, diseñado para fomentar el networking y la creatividad.

Con una ubicación ideal, esta zona residencial y de servicios se encuentra a solo 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga, con excelentes conexiones de transporte público a los principales destinos de la Costa del Sol.

Esta es una oportunidad única para adquirir dos viviendas excepcionales en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Barbacoa
Sótano

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Categoría

Inversion
Ganga
Lujo
Reventa

Orientación

Orientación Suroeste

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
More Than One

Calificación energética

B

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.
Baño

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Paisajistico

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
CO2 Emission Rating
B