



Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

749.000 €

Referencia: R5162377 Dormitorios: 7 Baños: 3 Terreno: 1.720m² Construido: 327m²





Valle del Guadalhorce, Coín

Fabuloso oasis privado con vistas panorámicas – Afueras de Coín

Bienvenido a este oasis rural bellamente renovado en las tranquilas afueras de Coín. Ubicada en una comunidad acogedora y tranquila, esta propiedad completamente privada y vallada ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, comodidad y encanto, a solo minutos del pueblo con fácil acceso por carretera y sendero, y a poca distancia a pie de los colegios Monte Cillos y Lourdes.

Casa principal

A través de la acogedora terraza acristalada, acceda a un luminoso espacio diáfano diseñado para la vida moderna. El salón cuenta con una acogedora estufa de pellets, que se integra a la perfección con un versátil comedor con ventanas correderas panorámicas y persianas que enmarcan las impresionantes vistas al campo.

La elegante cocina de alta gama es el sueño de cualquier chef, equipada con electrodomésticos Miele de alta gama y un ventanal que captura el impresionante paisaje rural. Un segundo salón se abre directamente a una gran terraza, creando una maravillosa conexión entre el interior y el exterior.

La casa ofrece:

- 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados
- 1 dormitorio individual/vestidor con armarios empotrados
- Un baño moderno y elegante con ducha a ras de suelo
- Aire acondicionado y ventiladores de techo recién instalados en toda la casa
- Paneles solares y acceso a pozo privado para un suministro de agua abundante

Villa independiente de 3 dormitorios

Separada de la casa principal, esta villa totalmente independiente es perfecta para familias numerosas, invitados o como oportunidad de alquiler. Incluye:

- Cocina totalmente equipada
- Salón comedor de planta abierta con estufa de pellets
- 3 dormitorios dobles con armarios empotrados
- Amplio baño moderno con ducha a ras de suelo
- Terraza privada con vistas al campo, la montaña y el jardín
- Zona de barbacoa/entretenimiento cubierta

Segunda Casita/Oficina

Actualmente utilizada como oficina, este espacio versátil ofrece:

- Dormitorio doble con cama plegable
- Baño con ducha
- Vistas a la piscina y al solárium
- Amplio trastero, cisternas de agua y zona de lavandería/secadora

Exteriores



El terreno está impecablemente cuidado y cuenta con:

- Piscina climatizada con cubierta
- Amplio césped con árboles maduros
- Múltiples zonas de barbacoa y entretenimiento
- Amplio aparcamiento seguro en una entrada privada
- Gallinero (listo para reformar y con uso versátil)

La inversión perfecta para un estilo de vida saludable

Esta propiedad única se divide en tres zonas de estar independientes, lo que la hace ideal para familias que desean vivir juntas manteniendo su propio espacio privado, o como una oportunidad versátil de alquiler/inversión. Restaurada con esmero, estilo y atención al detalle, ofrece carácter, comodidad y flexibilidad en una de las zonas más codiciadas de Coín.

No pierda la oportunidad de adquirir esta casa tan especial con impresionantes vistas e infinitas posibilidades.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Apptmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Barbacoa
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Bosques

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Campo
Pueblo de Montaña
Cerca de los Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Persianas Eléctricas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre