



Villa - Chalet en venta en Santa Rosalía, Murcia

1.147.000 -**1.152.000 €**Referencia: R5169292 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 426m² - 458m² Construido: 225m² Terraza: 73m²



Huerta de Murcia, Santa Rosalía

Estas villas recién construidas se encuentran en el prestigioso Santa Rosalía Lake and Life Resort, una comunidad privada y cerrada en la Región de Murcia. Rodeado de campos de golf de primera clase y a solo 4 km de las playas doradas del Mar Menor, el desarrollo ofrece una combinación perfecta de privacidad, naturaleza y vida de lujo. La animada ciudad costera de Los Alcázares está a solo 5 minutos en coche, mientras que la histórica ciudad de Cartagena se encuentra a 15 minutos. El Aeropuerto Internacional de Murcia está a unos 22 km, lo que garantiza fácil acceso desde las principales ciudades europeas. Cada villa cuenta con un diseño moderno de planta abierta con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo. La luminosa y espaciosa área de estar integra una cocina totalmente equipada con un comedor y sala de estar, que da acceso a un jardín privado paisajístico con piscina. También se incluye una plaza de aparcamiento privada fuera de la carretera. En el nivel inferior, un sótano terminado de 136 m² con paredes lisas, conexiones de agua y electricidad ofrece un espacio versátil para dormitorios adicionales, una oficina, gimnasio, sala de cine o área de juegos para niños. La atención al detalle se refleja en cada aspecto de estas viviendas. Los puntos destacados incluyen una puerta de seguridad reforzada, persianas motorizadas en los dormitorios, armarios empotrados y una cocina amueblada con electrodomésticos. La vida sostenible está garantizada por seis paneles solares fotovoltaicos instalados. El jardín está completamente terminado con césped artificial, palmera, riego automático y arbustos decorativos. Un sistema de aire acondicionado por conductos eficiente garantiza comodidad durante todo el año.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero
Sótano

Estado

Nueva Construcción

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Nueva Promoción

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
More Than One

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos