



Villa - Chalet en venta en Santa Rosalía, Murcia

765.000 - 808.000 €

Referencia: R5169289 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 426m² - 426m² Construido: 272m²





Huerta de Murcia, Santa Rosalía

Estas villas recién construidas se encuentran en el prestigioso Santa Rosalia Lake and Life Resort, una comunidad privada y cerrada en la Región de Murcia. Rodeado de campos de golf de primera clase y a solo 4 km de las playas doradas del Mar Menor, el desarrollo ofrece una combinación perfecta de privacidad, naturaleza y vida de lujo. La animada ciudad costera de Los Alcázares está a solo 5 minutos en coche, mientras que la histórica ciudad de Cartagena se encuentra a 15 minutos. El Aeropuerto Internacional de Murcia está a unos 22 km, lo que garantiza fácil acceso desde las principales ciudades europeas. Cada villa cuenta con un diseño moderno de planta abierta con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo. La luminosa y espaciosa área de estar integra una cocina totalmente equipada con un comedor y sala de estar, que da acceso a un jardín privado paisajístico con piscina. También se incluye una plaza de aparcamiento privada fuera de la carretera. En el nivel inferior, un sótano terminado de 136 m² con paredes lisas, conexiones de agua y electricidad ofrece un espacio versátil para dormitorios adicionales, una oficina, gimnasio, sala de cine o área de juegos para niños. La atención al detalle se refleja en cada aspecto de estas viviendas. Los puntos destacados incluyen una puerta de seguridad reforzada, persianas motorizadas en los dormitorios, armarios empotrados y una cocina amueblada con electrodomésticos. La vida sostenible está garantizada por seis paneles solares fotovoltaicos instalados. El jardín está completamente terminado con césped artificial, palmera, riego automático y arbustos decorativos. Un sistema de aire acondicionado por conductos eficiente garantiza comodidad durante todo el año.



Características:

Características	Vistas	Posición
Terraza Cubierta	Vistas a Jardín	Cerca de Golf
Cerca de Transporte	Vistas a Piscina	Cerca de Puerto
Terraza Privada		Urbanización
Trastero - Almacén		Cerca del Mar
Baño En-Suite		Cerca de Tiendas
Doble acristalamiento		Cerca de Ciudad
Armarios Empotrados		Cerca de Colegios
Solario		Cerca de Marina
Lavadero		
Sótano		
Estado	Piscina	Cocina
Nueva Construcción	Piscina Privada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Portero Automático	Garaje
		Párking Privado
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Paneles solares fotovoltaicos	Nueva Promoción	